

ANUNCI EN VENDA DE 12 HABITATGES DE PREU CONCERTAT A CORNELLÀ DE LLOBREGAT

CRTA. HOSPITALET 222-230 I C/MARIA FORTUNY 11A-13B

08940 CORNELLÀ DE LLOBREGAT

Comercialització de 12 habitatges amb protecció oficial de règim concertat a Cornellà de Llobregat, Carretera de l'Hospitalet 222-230 i c/ Maria Fortuny 11A-13B

1. Dades del promotor

CAN MERCADER PARC S.L.

Domicili: Ronda Guinardo 99, 08041 Barcelona

CIF: B-66652785

2. Emplaçament de la promoció:

Carretera de l'Hospitalet 222-230 i c/ Maria Fortuny 11A-13B.

3. Nombre d'habitatges de la promoció:

La promoció consta de 12 habitatges amb protecció oficial en règim de preu concertat amb expedient de qualificació provisional 08-B-0047-18 d'acord amb el decret 75/2014.

4. Relació d'habitatges a la venda:

		PIS	PORTA	M2 UTIL	GARATGE (planta i nº)	TRASTER (planta i nº)	PREU HABITATGE	PREU PK	PREU TRASTER
1	Edifici A esc A 1º1ª	1	1	85.15	-2/C30	-2/T2	270.151,20€	27.500€	10.000€
2	Edifici A esc A 1º2ª	1	2	85.15	-1/C 44	-1/T2	270.151,20€	27.500€	10.000€
3	Edifici A esc B 1º1ª	1	1	85.15	-1/C28	-1/T13	270.151,20€	27.500€	10.000€
4	Edifici A esc B 1º2ª	1	2	85.15	-2/C52	-2/T14	270.151,20€	27.500€	10.000€
5	Edifici A esc C 1º1ª	1	1	85.15	-2/C35	-2/T15	270.151,20€	27.500€	10.000€
6	Edifici A esc C 1º2ª	1	2	85.15	-2/C54	-2/T16	270.151,20€	27.500€	10.000€
7	Edifici B esc E 1º1ª	1	1	85.15	-2/C78	-2/T31	281.126,36	23.500€	7.000€
8	Edifici B esc E 1º2ª	1	2	85.15	-2/C79	-2/T32	270.151,20€	29.500€	10.000€
9	Edifici B esc F 1º1ª	1	1	85.15	-2/C83	-2/T44	270.151,20€	29.500€	10.000€
10	Edifici B esc F 1º2ª	1	2	85.15	-2/C84	-2/T45	270.151,20€	29.500€	10.000€
11	Edifici B esc G 1º1ª	1	1	85.15	-2/C88	-2/T46	270.151,20€	29.500€	10.000€
12	Edifici B esc G 1º2ª	1	2	85.15	-2/C89	-2/T47	270.151,20€	29.500€	10.000€

5. Nombre d'habitatges de la promoció:

Podran optar a l'adjudicació dels habitatges d'aquesta promoció totes aquelles persones o unitats de convivència empadronades en qualsevol àmbit geogràfic de Catalunya i estiguin inscrites al Registre de Sol·licitants d'Habitatge de Protecció Oficial corresponent.

6. Tipus de transmissió dels habitatges:

El tipus de transmissió de la propietat de l'habitatge serà el de compravenda, i es formalitzarà mitjançant escriptura pública i lliurament de l'habitatge.

La construcció dels habitatges està finalitzada, pendents de repassos de la constructora.

7. Criteri de selecció:

El procediment de selecció començarà a partir del dia següent de l'anunci a la web del Registre de Sol·licitants d'Habitatge de Protecció oficial de Catalunya.

Per participar en el procés de selecció les persones interessades tindran que facilitar les seves dades personals i coordinar una cita prèvia a la oficina de vendes de la promoció:

Oficina de venda: Ctra. De Hospitalet 222-230, Cornellà de Llobregat
info@canmercader.es

Com a criteri de selecció es prioritzarà l'ordre de registre d'entrada de les dades personals facilitades a l'oficina de venda i l'estudi econòmic dels interessats.

Els interessats tindran que estar prèviament inscrits en el Registre de Sol·licitants d'habitatges de protecció oficial.

8. Calendari de pagaments:

Reserva de 3.000€ iva inclòs.

Signatura contracte 10% + iva del 10%

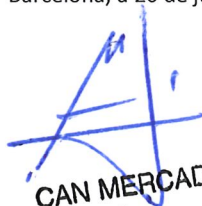
Esriptura publica de CV la resta del preu + iva del 10%.

9. Informació de l'existència o no de préstec protegit:

Actualment si té préstec hipotecari, es poden subrogar aquells clients que ho desitgin.

El tipus de transmissió serà el de propietat, a traves de la compra venda.

Barcelona, a 20 de juliol de 2.020.


CAN MERCADER PARC, S.L.
Por poder