

Normes del procediment d'adjudicació d' habitatges i llurs annexos vinculats a la protecció oficial de règim general a l'avinguda Riera de Sant Cugat nº 24, al terme municipal de Montcada-Reixac 08110 (Barcelona), en règim de compravenda.

1.- Nom i dades del promotor:

Promotor: Gaya&Salat SL

NIF: B01639327

Domicili Social: Torrent de la Verdaguera nº24 (08110) Montcada-Reixac.

Domicili a efectes de notificacions: Avda. Terra Nostra 49-52 local (08110) Montcada-Reixac.

2.- Emplaçament:

Adreça: Avinguda Riera de Sant Cugat nº24, Montcada-Reixac (08110)

3.- Nombre d' habitatges HPO de la promoció:

La promoció, amb qualificació provisional resolta en data 17 de desembre del 2024 i amb nº d'expedient 08-B-0021-24, consta d' un total de 8 habitatges amb protecció oficial de règim general.

Annex 1.

4.-Relació d'habitatges, règim de protecció, superfície útil i annexos vinculats:

Veure **Annex 2.**

5.-Situació geogràfica del qual s' admeten les sol·licituts:

Podran accedir a l' adjudicació dels 8 habitatges i llurs annexos vinculats , totes aquelles persones o unitats de convivència que estiguin inscrites al Registre de Sol·licitants d'habitatges amb protecció oficial de Catalunya, que estiguin empadronats al municipi de Montcada-Reixac amb una durada mínima de 3 anys i que compleixin totes les condicions esmentades en el punt 11 i 12 del present document. **Annex 3.**

6.Inici del procediment de selecció:

S'iniciarà a partir de l'endemà de la publicació de l'anunci d' aquestes normes a la web del Registre de Sol·licitants d'Habitatge amb Protecció oficial de Catalunya.

Per sol·licitar informació referent a la promoció:

- **Pàgina web:** www.brgi.es
- **Portal immobiliari:** fotocasa
- **Portal immobiliari:** habitacalia

7.Tipus de transmissió de l'habitatge:

La transmissió de l'habitatge es realitzarà en règim de compravenda.

8.Informació de l'existència o no de préstec protegit:

La promoció no comptarà amb préstec protegit per part del promotor. El promotor no contractarà un préstec hipotecari lliure. Els adjudicataris podran optar per una hipoteca lliure al seu propi banc.

9.Com participar en el procés d' adjudicació:

Inscripció: Els interessats en participar en el present procediment d'adjudicació hauran de complimentar obligatòriament el model de sol·licitud adjunt com **Annex 4** i enviar-ho al correu següent: barrocsa@yahoo.es

Participació: començarà a partir de les 08:00h de l'endemà de la publicació de l'anunci a la web del Registre de Sol·licitants d'habitatge amb Protecció Oficial de l'Àgencia de l'Habitatge de la Generalitat de Catalunya. (les participacions que es rebin abans d'aquest horari no seran comptabilitzades. Per exemple, un correu rebut a les 7:58, no serà admès).

El termini: per presentar el model per participar en el procediment d'adjudicació finalitzarà a les 23:59h del trentè dia, a comptar com a dies naturals, l'endemà de la publicació de l'anunci. Recordar que el sol·licitant a de complir amb el requisits administratius recollits en el punt 11 i 12. (Tots els correus rebuts a partir de la data límit marcada, més tard de les 24:00, seràn descartats del llistat).

Finalització: una vegada vençut el termini de participació, si les sol·licituds rebudes són inferiors a la disponibilitat, el promotor podrà acceptar noves sol·licituds rebudes a partir de la data i hora límits indicats anteriorment.

Important: No seran vàlides les sol·licituds de participació que no incorporin el document Annex 3 degudament complimentat i signat.

No es pot presentar el document físicament a les oficines. Només s' acceptaran les sol·licituds realitzades via correu electrònic.

Relació de sol·licitants: A mesura que es vagin rebent les sol·licituds de participació correctament complimentades i dintre de l'horari marcat, el promotor realitzarà el llistat dels interessats, ordenant-los pel mateix ordre d'entrada establert de forma automàtica pel rellotge del servidor del correu electrònic.

Aquest llistat és pre-tancarà un cop cobert l'equivalent ofertat d'habitatge de HPO.

Entrevista amb els sol·licitants: L'empresa comercialitzadora de la promoció BR Grup Immobiliari, es posarà en contacte via telemàtica amb els sol·licitants, seguint l'ordre d'inscripcions, per facilitar l'informació necessària referent a l'obra i per tal que els interessats puguin decidir si volen adquirir l'habitatge.

El promotor no es responsabilitzarà de:

- Que el correu o número de telèfon del sol·licitant en el document d'inscripció no estigui correcte, i que, per tant, no es pugui contactar amb ell degudament.
- Que després d'intentar contactar amb el sol·licitant, almenys dues vegades, no es pugui comunicar amb ell/a. En aquest cas, es passaria al següent del llistat.

- Que a causa de la disponibilitat del sol·licitant per concretar l'entrevista personalitzada, l'ordre de les entrevistes no es correspongui amb el mateix ordre del llistat.

Protocol a seguir per concretar l'entrevista:

Una vegada rebut el correu de la comercialitzadora de la promoció BR Grup Immobiliari amb l'oferta horària per realitzar l'entrevista, El sol·licitant haurà de contestar dintre de les 24h naturals següents donant la conformitat de la cita.

En cas de no rebre resposta, s'efectuarà un segon enviament de correu i tindrà un altre cop un termini de 24h per contestar.

Si el sol·licitant finalment no respon dintre del termini indicats anteriorment, es donarà com a rebutjada o renunciada la sol·licitud en el procediment d'adjudicació.

Important: El correu electrònic per contestar es el de barrocsa@yahoo.es

Si el sol·licitant no es presenta a l'entrevista pactada, i no notifica cap motiu per la no assistència, s'entendrà com a renúncia/desistiment del sol·licitant, quedant fora del present procediment.

Un cop realitzada l'entrevista, el sol·licitant a de pendre la decisió d'adquisició d'algun dels habitatges disponibles i es procedirà a la signatura d'un "document de reserva" entre el sol·licitant i el promotor, on quedarà reflectit l'habitatge escollit.

En el moment de la signatura del "Document de Reserva" el sol·licitant haurà d'efectuar el pagament de SIS MIL EUROS //6.000,00€/+ IVA per consolidar la reserva mitjançant una transferència bancària en el número de compte indicat pel promotor. (es disposarà d'un termini de 24h per realitzar la transferència). Si el promotor no rep el pagament, o el justificant de pagament dintre d'aquest horari, s'entendrà que el sol·licitant desisteix de la seva reserva.

10.- Requisits administratius per participar en el procediment d'adjudicació:

Els interessats, hauran de complir en el moment de ser contactats per l'empresa comercialitzadora de la promoció BR Grup Immobiliari, amb els següents requisits.

- Ser major d'edat.
- Trobar-se inscrit amb resolució favorable al Registre de Sol·licitants d'Habitatge amb Protecció Oficial amb anterioritat a la data de publicació de l'anunci d'aquestes normes a la web del Registre de Sol·licitants d'Habitatge amb Protecció Oficial de Catalunya.
- Estar empadronat mínim 3 anys al municipi DE Montcada-Reixac.
- **Ingressos màxims Règim General:**

Zona A	1 Membre	2 Membres	3 Membres	4 Membres o més
	57.367,67€	59.141,92€	61.985,66€	63.741,85€

Ingressos que s'han de mirar a la declaració de la renda: caselles 435 + 460.

11.- Requisits econòmics per participar en el procediment d'adjudicació:

Criteris de solvència econòmica:

-Acreditar mitjançant certificat emès per entitat bancària, disposar com a mínim, de la quantitat suficient per fer front al pagament del 10% del preu de venda de l'habitatge i el seus annexos més l'IVA vigent.

- Disposar d'uns ingressos mensuals nets que permetin obtenir un préstec hipotecari en condicions actuals del mercat. En aquest cas hauran de disposar de capacitat d'endeutament inferior a un 35%.

- Disposar d'uns ingressos mensuals nets que permetin lliurar al promotor, de la signatura del contracte privat de compravenda, fins a tres mesos abans a la finalització de l'obra, un import equivalent a percentatge del 10% del preu de venda + IVA.

- Disposar d'uns ingressos mensuals nets que permetin obtenir un préstec hipotecari en condicions habituals del mercat. En aquest cas hauran de disposar d'una capacitat d'endeutament inferior a un 35%. Aquesta capacitat d'endeutament serà el resultat (en tan per cent) de dividir les despeses mensuals entre els ingressos nets mensuals. A continuació s'indica una relació no exhaustiva ni excloent de les despeses mensuals:

- La quota del préstec hipotecari
- Qualsevol préstec personal, préstec al consum, préstec hipotecari que puguin estar pagant, els adquirent/s en el moment de la realització de l'estudi de viabilitat.
- Qualsevol deute i/o embargament al qual pugui estar sotmès el/els adquirent/s per qualsevol organisme pertanyent a l'Administració Pública.

Documentació acreditativa de la solvència econòmica: Perquè el promotor pugui comprovar el compliment dels requisits esmentats anteriorment, els sol·licitants hauran d'aportar obligatòriament al promotor o a l'empresa comercialitzadora BR grup Immobiliari, en un termini no superior de 7 dies naturals a comptar des de la signatura del "Document de Reserva" la següent documentació:

- Fotocòpia del DNI o NIE de la persona o les persones adquirents.
- Resolució favorable d'inscripció en el Registre de Sol·licitants d'Habitatge amb Protecció Oficial de Catalunya.
- Fotocòpia de la declaració de renda completa del darrer exercici fiscal disponible de tots els adquirents, així com dels membres de la unitat de convivència obligats a presentar-la.
- Fotocòpia del contracte laboral.
- Fotocòpia de les tres últimes nòmines, indicant a més el nombre de mensualitats anuals que es perceben.
- Que puguin acreditar mitjançant certificat d'entitat financera, que disposa d'uns estalvis per fer front, en el moment de celebració de l'escriptura de compravenda, al pagament d'un 12% del preu de venda, corresponent a la resta de l'IVA de l'operació més les despeses de notaria, registre de propietat i gestoria.
- Qualsevol altre document que es pugui demanar per tal d'acreditar que es reuneixen els requisits necessaris previstos a la normativa de Prevenció de Blanqueig de Capitals i Finançament del Terrorisme.

La no facilitació al promotor de la documentació mencionada anteriorment dintre d'un termini de 7 dies naturals a comptar des de la signatura del "document de Reserva"; s'entendrà com a voluntat inequívoca de desistiment en el present procediment d'adjudicació per part del sol·licitant, aplicant-se les conseqüències previstes en el "Document de Reserva" a tal efecte.

Un cop rebuda l'informació sol·licitada, el promotor disposarà de 30 dies naturals per comunicar al sol·licitant el resultat de l'anàlisi de solvència.

En el cas de que aquest resultat fos negatiu, l'operació de compravenda no es ratificarà per manca d'aptitud administrativa i/o de viabilitat econòmica.

En aquest supòsit, el promotor retornarà al sol·licitant el 100% de les quantitats entregades fins al moment de la notificació del resultat negatiu en un termini no superior a 10 dies naturals a comptar des del moment que es notifica el resultat negatiu. Aquesta quantitat a retornar no incorporarà cap mena d'interès ni quantitat compensatòria.

12.- Preu de venda dels habitatges i llurs annexes:

Veure taula de l' **Annex 2**.

13.- Condicions i calendari de pagament:

- Reserva de l'habitatge: En un termini no superior a les 24h a comptar des de la formalització del "Document de Reserva" el sol·licitant haurà de realitzar una transferència bancària al compte indicat per la promotora, de la quantitat de SIS MIL EUROS //6.000,00€/ + IVA que mes endavant es descomptaran del preu total de l'habitatges i els seus annexos.

-Contracte privat de compravenda: a la formalització del contracte privat de compravenda el sol·licitant haurà de fer el lliurament de la quantitat equivalent al percentatge del 10% del preu de venda de l'habitatge i ens seus annexos més l'IVA vigent, a compte preu final.

- A la finalització d'envans, cobertes i alicatats el sol·licitant haurà de fer el lliurament de la quantitat equivalent al percentatge del 10% del preu de venda de l'habitatge i ens seus annexos més l'IVA vigent, a compte preu final.

Els contractes privats de compravenda es formalitzaran en la forma establerta en el "Document de Reserva" no més tard dels 7 dies hàbils (o primer dia hàbil següent) a comptar des del lliurament del número de compte bancari per part del sol·licitant per poder realitzar els pagaments indicats a l'apartat d'aquest punt.

La promotora es reserva el dret de donar per desistit al sol·licitant de la seva decisió de compra, tornant a disposar de l'habitatge i annexes objecte de la transacció, amb la conseqüent pèrdua econòmica del 50% de les quantitats rebudes en el moment de la formalització del "Document de Reserva" en concepte de penalització en els següents supòsits:

- En el cas de que el sol·licitant seleccionat no faciliti el número de compte bancari indicat anteriorment en un termini de 3 dies hàbils a comptar de la seva sol·licitud per part del promotor.
- En el supòsit de no produir-se la formalització del contracte de compravenda per causes no imputables a la promotora en el termini anteriorment establert.

Pagaments a compte: A part del primer pagament del 10% del preu de venda de l'habitatge i els seus annexos més el segon pagament, el sol·licitant pot realitzar pagaments a compte que es descomptaran del total de l'escriptura pública de compravenda.

Esctura pública de compravenda. La resta del preu de venda de l'habitatge i els seus annexos, més el seu IVA corresponent, es pagarà en el moment de l'atorgament de l'escriptura pública de compravenda.

Agència de l'Habitatge
de Catalunya

AGENCIA DE L'HABITATGE DE CATALUNYA

Agència de l'Habitatge
de CatalunyaPla per al dret a l'habitatge
Decret 75/2014

Expedient 08-B-0021-24

QUALIFICACIÓ PROVISIONAL
D'HABITATGES AMB PROTECCIÓ OFICIAL

EXPEDIENT:	08-B-0021-24		
PROGRAMA:	Pla per al dret a l'habitatge. Decret 75/2014		
LOCALITAT:	MONTCADA I REIXAC	Zona HPO:	A
EMPLAÇAMENT:	Avinguda RIERA DE SANT CUGAT, 24	Zona PC:	A3
PROMOTOR:	GAYA & SALAT S.L.	CIF:	B01639327
RÈGIM D'ÚS:	RÈGIM GENERAL		

Havent examinat la sol·licitud de qualificació provisional d'habitatges amb protecció oficial presentada amb data 14/03/2024 i la documentació complementària de l'expedient de referència, es constata que es compleixen els requisits establerts en el Decret 75/2014, de 27 de maig, per poder-la obtenir. Per l'exposat,

RESOLC:

QUALIFICAR PROVISIONALMENT com **HABITATGES AMB PROTECCIÓ OFICIAL** 8 habitatges d'aquesta promoció, segons superfícies detallades en l'annex d'aquesta resolució.

1. - D'acord amb la disposició cinquena bis del Decret llei 17/2019, de 23 de desembre, introduïda pel Decret llei 50/2020, de 9 de desembre, el preu màxim de venda o de referència en el cas de lloguer, per metre quadrat de superfície útil, dels habitatges i espais vinculats que es qualifiquen en règim general serà el següent:

- RÈGIM GENERAL (8 HABITATGES):

Venda Habitatges: 2.759,33 €/m²
Lloguer Habitatges: 10,36 €/m²Venda Espais vinculats: 1.379,06 €/m²
Lloguer Espais vinculats: 5,18 €/m²

(Per determinar el preu de venda dels garatges i dels trasters, la superfície màxima computable és de 25 m² pels garatges de cotxes i 5 m² d'aparcaments per a motocicletes situats en soterranis o tancats en superfície, de 12,50m² per a cotxes i 2,50 m² per a motocicletes quan es tracti de garatges en superfície de parcel·la i oberts, i de 8 m² pels trasters, art. 44 del Decret 75/2014, de 27 de maig).

2. - El règim jurídic dels habitatges amb protecció oficial és vigent mentre el planejament urbanístic reservi el sòl a l'ús d'habitatge de protecció pública (art. 79.1.a de la Llei 18/2007, de 28 de desembre, modificada per Decret Llei 17/19, de 30 de desembre). Aquests habitatges no poden ser objecte de desqualificació (art. 79.3 de la Llei 18/2007).

3. - El termini per finalitzar les obres és de 36 mesos a comptar d'aquesta resolució, i un mes més per sol·licitar la qualificació definitiva (article 45 del Decret 75/2014).

Pàgina 1 de 4

Diputació, 92
08015 Barcelona
Tel. 012
Fax 93 228 71 05

agenciahabitatge.gencat.cat

Doc. original signat per:
Marta Ibars Miljaneta
16/12/2024Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 17/12/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0SKDNIWNMC00E958IPQ5SLR0DRWNOR7M

Data creació còpia:
17/12/2024 10:26:27

Pàgina 1 de 4

Annex 2

REGIM		SITUACIÓ		NOMBRE DE PECES					HABITATGE			ANEXOS VINCULATS					PREU
ORD.	REG.US.	TIP.	PLA	PORT.	6<H	H>	CH	E-M-C	ALT.PECES	OCUP.MAX.	SUP. INT	SUP COMP	GARATGE	NºPL	TRASTER	NºTRST	PVP. VENDA
1	RG	A	2	1	2	1	1	1	2	5	65,41m ²	69,24m ²	24,54m ²	10	8,00m ²	T1	235.950,15 €
2	RG	B	2	2	2	1	1	1	1	5	64,20m ²	68,03m ²	24,54m ²	9	8,00m ²	T2	232.611,36 €
3	RG	C	2	3	2	1	1	1	1	5	63,31m ²	66,83m ²	24,54m ²	8	8,00m ²	T3	229.300,16 €
4	RG	D	2	4	2	1	1	1	2	5	66,65m ²	70,16m ²	24,54m ²	7	8,00m ²	T4	238.488,73 €
5	RG	A	3	1	2	1	1	1	2	5	65,41m ²	69,24m ²	24,54m ²	6	8,00m ²	T5	235.950,15 €
6	RG	B	3	2	2	1	1	1	1	5	64,20m ²	68,03m ²	24,54m ²	5	8,00m ²	T6	232.611,36 €
7	RG	C	3	3	2	1	1	1	1	5	66,83m ²	66,83m ²	24,54m ²	4	8,00m ²	T7	229.300,16 €
8	RG	D	3	4	2	1	1	1	2	5	66,65m ²	70,16m ²	24,54m ²	3	8,00m ²	T8	238.488,73 €



Ajuntament de Montcada i Reixac

PROTOCOL GENERAL D'ACTUACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE MONTCADA I REIXAC I LA SOCIETAT "GAYA I SALAT S.L." EN RELACIÓ A LA CONSTRUCCIÓ DE 8 HABITATGES AMB PROTECCIÓ OFICIAL EN RÈGIM DE VENDA, A LA FINCA SITUADA A L'AVINGUDA RIERA DE SANT CUGAT NÚM. 24 DE MONTCADA I REIXAC.

Montcada i Reixac, 14 de gener de 2025

REUNITS

D'una part, el senyor Bartolomé Egea Sabaté, com Alcalde de l'Ajuntament de Montcada i Reixac (en endavant Ajuntament), amb CIF PO812400J, que actua en nom i representació de l'esmentat Ajuntament, en ús de les funcions que li atribueixen els articles 21.1.b) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local i l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal de Règim Local de Catalunya

I d'una altra, el senyor Miquel Gaya Arjalaguer com administrador de la Societat "Gaya i Salat S.L.", amb CIF B01639327

Les parts es reconeixen la capacitat legal necessària per subscriure aquest protocol general d'actuació i, a aquest efecte,

EXPOSEN

I.- Que la Societat "Gaya i Salat S.L." és propietària de la finca situada a l'avinguda Riera de Sant Cugat número 24 de Montcada i Reixac, amb la descripció registral següent:

"URBANA.- Solar sito en Montcada i Reixac con frente a la calle Riera de Sant Cugat, sin número, hoy número 24; mide dieciséis metros cuarenta centímetros de ancho por cuarenta y cinco metros ocho centímetros de largo o fondo, o sea una superficie de setecientos treinta y nueve metros treinta y un decímetros iguales a diecinueve mil quinientos sesenta y ocho palmos cinco décimos de palmo todos cuadrados; linda por delante con dicha calle Riera de Sant Cugat; por detrás con el resto de finca de Juan Caralt; por la derecha entrando con finca de Francisca Tuixans y Adolfo Gabriel y por la izquierda con finca de Juan Padró. No obstante figurar la finca descrita como solar, en realidad sobre la misma existe una construcción destinada a nave industrial y oficina, de la cual no se ha efectuado la correspondiente declaración de obra nueva;

por lo que yo, notario, hago la oportuna advertencia. Dicho extremo queda acreditado con la certificación catastral descriptiva y gráfica de su que se protocoliza."

INSCRIPCIÓ: Inscrita en el Registre de la Propietat de Montcada i Reixac, en el tom 1269, llibre 4335, foli 79, finca 9727.

TÍTOL: Pertany a Gaya & Salat SL, d'acord amb l'escriptura pública de compra-venda autoritzada pel Notari de Granollers, sr. José Ignacio de Navasques Eireos, en data 20/12/2021, amb el número 2871 del seu protocol.

Qualificació urbanística: Clau 13b/Zona de densificació urbana semi-intensiva.

Referència cadastral:1731103DF3913B0001UZ

II.- Que l'Ajuntament de Montcada i Reixac ha concedit a l'esmentada Societat la corresponent llicència d'obres amb data 10 d'octubre de 2024 per a la construcció de 16 habitatges a l'Avinguda Riera de Sant Cugat número 24, dels quals 8 seran amb protecció oficial en règim de venda.

III.- Que és d'interès d'ambdues parts actuar amb l'objectiu comú de promoure habitatges amb protecció oficial al municipi de Montcada i Reixac.

IV.- Que el present protocol d'actuació és un acord de voluntats de naturalesa privada, per la qual cosa es regeix per les clàusules previstes en el present document i per la legislació vigent en la matèria.

D'acord amb el que s'ha exposat, les parts subscriuen aquest protocol general d'actuació amb subjecció als següents,

ACORDS

Primer.- Que el procediment d'adjudicació dels habitatges amb protecció oficial de la promoció de referència, així com la definició dels criteris pertinents, s'ajustarà a la legislació vigent en la matèria, en particular a la Llei 18/2007, de 28 de desembre, del dret a l'habitatge, així com a la corresponent qualificació d'habitatges amb protecció oficial atorgada per l'Agència de l'Habitatge de Catalunya.

Segon.- Que l'adjudicació dels habitatges amb protecció oficial de la promoció de referència es durà a terme mitjançant el "Registre de Sol·licitants d'Habitatge amb Protecció Oficial de Catalunya" gestionat per l'Agència de l'Habitatge de Catalunya.

Tercer.- Que la Societat "Gaya i Salat S.L.", expressa la seva voluntat de determinar un empadronament mínim de 3 anys al municipi, com a requisit per a optar als habitatges amb protecció oficial.

Hipòtesis base

BEL



Ajuntament de Montcada i Reixac

I en prova de conformitat signen el present document, per duplicat i a un sol efecte.

Per la Societat "Gaya i Salat S.L.",

L'apoderat

Miquel Gaya Arjalaguer

Per l'Ajuntament,

L'alcalde

Bartolomé Egea Sabaté



Ajuntament de Montcada i Reixac

Annex 4

MODEL DE SOL·LICITUD PER PARTICIPAR EN EL PROCEDIMENT D' ADJUDICACIÓ DELS 8 HABITATGES I LLURS ANNEXES VINCULATS AMB PROTECCIÓ OFICIAL DE RÈGIM GENERAL A L'AVINGUDA RIERA SANT CUGAT Nº24 DEL TERME MUNICIPAL DE MONTCADA-REIXAC(08110), EN RÈGIM DE COMPRAVENDA.

Dades del sol·licitant:

Nom i Cognoms:

DNI/NIE:

Domicili:

Localitat:

Correu electrònic:

Teléfono de contacte:

Data de la resolució favorable d' inscripció al Registre de Sol·licitants:

IMPORTANT

- Contacte per correu electrònic: es farà un primer enviament per part de l'empresa comercialitzadora BR Grup Immobiliari.
- Una vegada rebut el correu de BR Grup Immobiliari, el sol·licitant haurà de contestar dintre de les 24h naturals següents.
- En cas de no rebre resposta, es realitzarà un segon enviament de correu i tindrà un altre cop un termini de 24h per contestar.
- Si el sol·licitant finalment no respon dintre del termini indicats anteriorment, es donarà com a rebutjada o renunciada la sol·licitud en el procediment d' adjudicació.
- D' aquesta forma, la omisió de resposta per part del sol·licitant en els períodes anteriorment indicats, suposarà la seva renúncia a participar en el present procediment i se li comunicarà mitjançant correu electrònic.
- **RECORDATORI:** La resposta als correus electrònics enviats per part de l' empresa comercialitzadora, s' han d' enviar a través del correu electrònic barrocsa@yahoo.es per tal de garantir la transparència del procés.

SOL·LICITO participar en el procediment d' adjudicació indicat a l' encapçalament.

En....., ade.....de 20.....

Signatura:

El promotor i l' empresa comercialitzadora es compromet a realitzar el tractament de les dades de caràcter personal d' acord amb allò que es disposa en la normativa de protecció de dades. Així mateix, les dades facilitades no es conservaran una vegada verificada la utilitat per la qual han sigut facilitades.

