

**Metropolitan
House**



Consulting
Inmobiliario
Integral

GRUPO ANYAS

HABITATGES AMB PROTECCIÓ OFICIAL DE VENDA DE PREU CONCERTAT, AL MUNICIPI DE CORNELLA DE LLOBREGAT (BARCELONA), CARRETERA DE ESPLUGUES, CANTONADA CARRER OLIVERAR.

Es comunica, en compliment de l'article 101 de la Llei 18/2007 del dret a l'habitatge, en la seva redacció de l'article 172 de la Llei 9/2011 del 29 de desembre, de Promoció de l'Activitat Econòmica i les prescripcions introduïdes per la Instrucció 2/2012 de l'Agència d'Habitatges de Catalunya, l'inici de la comercialització de 23 habitatges de protecció oficial en règim general i concertat al municipi de Cornellà de Llobregat, Carretera de Esplugues cantonada amb Carrer Oliverar, d'acord amb la següent informació:

PROMOTOR: NOVA CORNELLA FASE 2 C.B.

DADES I PREU DELS HABITATGES:

RÈGIM GENERAL				
3 dormitoris	Desde 69,61 m2 útils	Desde 153.000	+ IVA	+ gastos escrituras
4 dormitoris	Desde 82,06 m2 útils	Desde 177.500	+ IVA	+ gastos escrituras
RÈGIM CONCERTAT				
4 dormitoris	Desde 82,06 m2 útils	Desde 198.000	+ IVA	+ gastos escrituras

Plaques d'aparcament i trasters inclosos en el preu.

DADES DE LA PROMOCIÓ : 23 habitatges, en règim general i concertat, amb plaques d'aparcament i trasters.

RÈGIM DE PROTECCIÓ: 19 habitatges de Protecció Oficial General.
4 habitatges de preu concertat
Es reserva 1 habitatge adaptat.

FORMA DE TRANSMISSIÓ: Compravenda.

ÀMBIT GEOGRÀFIC DE LA DEMANDA A SATISFER: Comunitat Autònoma de Catalunya.

DATA D'INICI DEL PROCEDIMENT DE SELECCIÓ: el 15 de març de 2017

PERÍODE D'INICI DEL PROCEDIMENT D'INFORMACIÓ : del 15 de març al 18 d' abril de 2017.

UBICACIÓ DE L'OFICINA D'INFORMACIÓ: Carretera d'Esplugues cantonada Carrer Oliverar de Cornellà de Llobregat.

SISTEMA DE SELECCIÓ: Per ordre de sinature de contracte de reserva:
Totes aquelles persones que hagin demanat informació a la oficina de vendes que compleixin els requisits per accedir a un habitatge amb protecció oficial règim general i concertat i estiguin inscrits al Registre de sol.licitants d'habitatge protegit.

<u>FORMA DE PAGAMENT:</u>	1.	A la signatura del contracte de reserva	12.000	euros
	2.	A la signatura de la Comunitat de Bens	26.430	euros
	3.	Durant el període d'obra	9.000	euros
	4.	Prèstec hipotecari	122.400	euros

Barcelona, a 6 de Març de 2017

Nova Cornella Fase 2 C.B.

N.I.F. E-66822081

C/ Anglesola, 6 Baixos
08014 BARCELONA