

**PROMOCIÓ DE 9 HABITATGES AMB PROTECCIÓ OFICIAL DE PREU CONCERTAT DE VENDA AL  
CARRER MAS COLOMER 20 DE CORRÓ D'AVALL (LES FRANQUESES DEL VALLÈS)**

|                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>a) PROMOTOR</b>                            | LLULLMAR RECURSOS PROMOCIONALES, S.A.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>b) EMPLAÇAMENT</b>                         | Carrer Mas Colomer, 20                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>c) NOMBRE D'HABITATGES</b>                 | 9 habitatges                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>d) RELACIÓ D'HABITATGES I PREUS</b>        | <b>Annex 1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>e) ÀMBIT GEOGRÀFIC DE LES SOL·LICITUDS</b> | Tot Catalunya                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>f) CONTINGENTS ESPECIALS</b>               | No existeixen contingents especials                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>g) CONDICIONS GENERALS</b>                 | <p align="center">Dates de procediment selecció</p> <p align="center">Inscripció al Registre de Sol·licitants d'habitatge Protegit</p> <p align="center">Bases accés i Sol·licituds</p> <p align="center">Finançament</p> <p align="center">Sistema d'adjudicació</p> <p>El dia següent de la publicació d'aquest anunci a la pàgina web del Registre de Sol·licitants d'Habitatge Protegit.</p> <p>Es indispensable que el sol·licitant estigui inscrit en el Registre de Sol·licitants d'Habitatge Protegit, amb anterioritat a la data de formalització de l'adjudicació.</p> <p>www.llullmar.com<br/>Oficina de Vendes<br/>LLULLMAR RECURSOS PROMOCIONALES, S.A.<br/>Carrer Llull 271-273 Local, 08005 Barcelona<br/>Telèfon 934 501 776</p> <p>Existeix préstec al qual es pot subrogar l'adjudicatari.</p> <p>El sistema de selecció serà per ordre de sol·licitud al comercial de la promoció (Agustí Serraboguña) i ordre d'aprovació de PBC (prevenció blanqueig capitals).</p> |
| <b>h) TIPUS DE TRANSMISSIÓ</b>                | Propietat a través de venda                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |

**ANNEX 1**

**9 HABITATGES CARRER MAS COLOMER, NÚM. 20**

|                     | Número<br>Habitatges | Habitacions | Superfície útil<br>(interior + exterior) | Preus pis    | Preu<br>aparcament | Preu<br>traster | TOTAL<br>PREU | I.V.A. 10%  | TOTAL<br>PREU + IVA |
|---------------------|----------------------|-------------|------------------------------------------|--------------|--------------------|-----------------|---------------|-------------|---------------------|
| <b>PLANTA BAIXA</b> |                      |             |                                          |              |                    |                 |               |             |                     |
| <b>Porta</b>        | 1                    | 3           | 75,88 m <sup>2</sup>                     | 165.649,08 € | 23.786,51 €        |                 | 189.435,59 €  | 18.943,56 € | 208.379,15 €        |
|                     | 2                    | 2           | 66,70 m <sup>2</sup>                     | 145.608,77 € | 23.620,60 €        |                 | 169.229,37 €  | 16.922,94 € | 186.152,31 €        |
|                     | 3                    | 3           | 75,88 m <sup>2</sup>                     | 165.649,08 € | 20.712,78 €        | ----            | 186.361,86 €  | 18.636,19 € | 204.998,05 €        |
| <b>PLANTA 1ª</b>    |                      |             |                                          |              |                    |                 |               |             |                     |
| <b>Porta</b>        | 1                    | 3           | 73,54 m <sup>2</sup>                     | 160.540,76 € | 23.769,05 €        |                 | 184.309,81 €  | 18.430,98 € | 202.740,79 €        |
|                     | 2                    | 3           | 73,54 m <sup>2</sup>                     | 160.540,76 € | 24.930,43 €        |                 | 185.471,19 €  | 18.547,12 € | 204.018,31 €        |
|                     | 3                    | 3           | 78,07 m <sup>2</sup>                     | 170.429,93 € | 24.878,04 €        |                 | 195.307,97 €  | 19.530,80 € | 214.838,77 €        |
| <b>PLANTA 2ª</b>    |                      |             |                                          |              |                    |                 |               |             |                     |
| <b>Porta</b>        | 1                    | 3           | 90,00 m <sup>2</sup>                     | 196.473,60 € | 20.712,78 €        | ----            | 217.186,38 €  | 21.718,64 € | 238.905,02 €        |
|                     | 2                    | 3           | 90,00 m <sup>2</sup>                     | 196.473,60 € | 20.712,78 €        | ----            | 217.186,38 €  | 21.718,64 € | 238.905,02 €        |
|                     | 3                    | 3           | 90,00 m <sup>2</sup>                     | 196.473,60 € | 20.922,35 €        | ----            | 217.395,95 €  | 21.739,60 € | 239.135,55 €        |