

ANUNCI DE VENDA D'HABITATGES AMB PROTECCIÓ OFICIAL AL CARRER JAUME CASANOVAS, 268- AL TERME MUNICIPAL DEL PRAT DE LLOBREGAT (BARCELONA)

1.- Nom i dades del promotor

Promotora Diorama, S.L.

Domicili Social: Rda. Gral. Mitre, 12 int.- 08017 Barcelona

2.- Emplacament de la promoció

Edifici plurifamiliar - Carrer – Jaume Casanovas, 268 – El Prat de Llobregat (Barcelona)

3.- Informació de la promoció

La promoció consta de 53 habitatges de protecció oficial en règim de preu concertat amb una o dues places d'aparcament vinculades, segons exp. de qualificació provisional **08-B-0002-21** concedit per l'Agència de l'habitatge de Catalunya en data 17 de març de 2021.

D'aquests 53 habitatges dos estan adaptats a persones amb discapacitat. (*)

4.- Relació d'habitatges pels que s'obre el procés d'adjudicació

Habitatges	Sup. – m² a efectes de Protecció Oficial	preu sense iva	Annexos
1	82,01	306.201,28	2
1	79,15	289.872,15	2
2	76,93	260.935,99	1 (*)
1	78,88	264.988,27	1
1	79,38	264.988,27	1
1	77,13	261.296,20	1
1	76,73	260.335,66	1
1	79,04	297.286,29	2
1	78,98	297.106,19	2

1	76,83	260.395,69	1
1	76,88	260.545,78	1
1	77,03	260.996,03	1
1	76,98	260.845,95	1
1	78,98	297.106,19	2
1	79,04	297.286,29	2
1	78,82	296.385,79	2
1	76,83	260.395,69	1
1	76,98	260.845,95	1
1	77,03	260.996,03	1
2	76,83	260.635,82	1
1	82,56	295.305,19	2
1	90,00	321.780,01	2
3	79,63	269.040,53	1
1	83,00	308.392,50	2
1	89,71	311.664,36	2
2	78,88	266.789,27	1
1	79,38	268.049,98	1
1	79,38	268.290,11	1
2	77,13	261.536,33	1
2	76,83	260.635,82	1
2	76,88	260.785,91	1
2	77,03	261.236,16	1
2	76,98	261.086,08	1
2	76,83	260.635,82	1
2	76,98	261.086,08	1
2	77,03	261.236,16	1

1	90,00	324.541,56	2
1	90,00	323.821'15	2
1	90,00	325.261,96	2
1	83,00	309.172,94	2

5.- Àmbit personal i geogràfic del qual s'admeten sol·licituds

Podran optar als habitatges objecte d'aquesta promoció totes aquelles persones o unitats de convivència que estiguin inscrits al registre de sol·licitants d'habitatges amb protecció oficial corresponent, amb caràcter previ i que estiguin empadronades en qualsevol àmbit geogràfic de Catalunya.

6.- Condicions i calendari de pagament

Reserva: 3.000,00.- € + impostos proporcionals

Signatura de contracte: 10%- reserva+ impostos proporcionals en data.

Pagament intermedi: 10% +impostos proporcionals en data.

Resta, entrega de claus, + impostos proporcionals en data.

7.- Inici del procediment d'adjudicació

El procediment d'adjudicació s'inicia l'endemà de la publicació d'aquest anunci a la seu electrònica del registre de sol·licitants d'habitatges amb protecció oficial.

8.- Procediment d'adjudicació:

El sistema d'adjudicació serà per ordre de reserves a l'oficina de vendes que la societat **Promotora Diorama, S.L.** té a aquests efectes, a **l'Avinguda Onze de Setembre, 100** del Prat de Llobregat (Barcelona).