



Expedient:	2025/6940N
Referència Addicional:	
Assumpte:	Condicions particulars d'accés i procés d'adjudicació de 5 habitatges, en règim de lloguer amb protecció oficial
Procediment:	Convenis i acords
UO Responsable:	D. Jurídic i Adm. Gral. de Govern i Territori
Data / Núm. registre entrada	/

ENS DE GESTIO URBANISTICA, SA
C/ LISZT, 36
08917 BADALONA
BARCELONA
Número notificació: AJ/00000004/0113/000045373

Us notifico que, en 13 de febrer de 2025, el/la Regidor/a delegat/a va dictar una Resolució, la qual transcrita literalment, en la part que resulta suficient, diu el següent:

En relació a la tramitació de l'aprovació de les condicions particulars que regiran el procés d'adjudicació dels 5 habitatges amb protecció oficial situats al Bloc T, Avinguda Marquès de Mont-roig, 192-194.

I.- ANTECEDENTS

L'article 47 de la Constitució Espanyola reconeix el dret a un habitatge digne i adequat, i estableix que els poders públics han de garantir-ne l'accés promovent les condicions necessàries.

La Llei 18/2007, de 28 de desembre, del dret a l'habitatge de Catalunya, i altres normatives complementàries, estableixen les bases legals per a la promoció d'habitatges amb protecció oficial, amb la finalitat de facilitar l'accés a l'habitatge de persones i unitats de convivència que compleixin els requisits corresponents.

En el marc del Pla per al Dret a l'Habitatge, regulat pel Decret 75/2014, de 27 de maig, preveu mesures concretes per garantir l'accés a habitatges protegits, promovent la igualtat d'oportunitats i la transparència en els procediments d'adjudicació. En aquest sentit, l'Agència de l'Habitatge de Catalunya en el marc del Pla per al Dret a l'Habitatge, gestiona l'adjudicació de 5 habitatges amb protecció oficial situats al Bloc T, Avinguda Marquès de Mont-roig, 192-194, al municipi de Badalona.

Les funcions pròpies de l'Oficina Local d'Habitatge de Badalona es realitzen mitjançant gestió directa per l'Ens de Gestió Urbanística, S.A. (ENGESTUR, S.A.). En aquest sentit, l'Oficina Local d'Habitatge



es presenta com un ens públic de caràcter instrumental, a través del qual es desenvolupen les actuacions del Pla Local d'Habitatge i es dona resposta a la necessitat creixent de proximitat ciutadana (oficina única) de les polítiques locals d'habitatges. Tanmateix, representa la superació de la política d'habitatge centrada en l'obra nova (promoció d'habitatges) i l'actual presa de consciència i interès en la gestió municipal del parc construït en la ciutat de Badalona.

En data 31 de gener de 2025 ha tingut entrada al Registre electrònic la petició efectuada pel Gerent de la societat Engestur. S.A. on sol·licita que s'aprovin les condicions particulars que regiran el procés d'adjudicació d'aquests habitatges que s'adjunten i que han estat subscrietes per la tècnica, l'assessora jurídica i la Directora de l'OLH.

II.- FONAMENTS DE DRET

- Llei 18/2007, de 28 de desembre, del dret a l'habitatge, que estableix les bases del règim de protecció oficial i regula els drets i deures dels promotors, adjudicataris i administracions públiques.
- Decret 106/2009, de 19 de maig, pel qual es regulen el Registre de Sol·licitants d'Habitatges amb Protecció Oficial de Catalunya i els procediments d'adjudicació dels habitatges amb protecció oficial.
- Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.
- Decret 157/2010, de 2 de novembre, de reestructuració de la Secretaria d'Habitatge, creació de l'Observatori de l'Hàbitat i la Segregació Urbana i aprovació dels Estatuts de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya.
- Llei 9/2011, del 29 de desembre, de promoció de l'activitat econòmica.
- Decret 75/2014, de 27 de maig, del Pla per al dret a l'habitatge, que regula els procediments d'adjudicació i els requisits d'accés als habitatges amb protecció oficial.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, que regula els tràmits administratius i la notificació als interessats.
- Decret 29/2018, de 7 de juny, de reestructuració del Departament de Territori i Sostenibilitat.
- Decret Llei 17/2019, de 23 de desembre, de mesures urgents per millorar l'accés a l'habitatge.
- Decret Llei 50/2020, que promou mesures per garantir l'accés a habitatges assequibles i reforçar la protecció de les unitats de convivència amb rendes limitades.

Altra normativa complementària, recollides a les condicions particulars, que regulen el dret a l'habitatge, el procediment administratiu i les competències de les administracions públiques en aquesta matèria.

III.- CONSIDERACIONS

Document signat electrònicament (Llei 39/2015). L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar mitjançant el CSV: 15721664574314012013 en <https://seu.badalona.cat/validacio>



Primera.- En data 31 de gener de 2025 ha tingut entrada al Registre electrònic la petició del Gerent d'Engestur, S.A. d'aprovació de les condicions particulars que regiran el procés d'adjudicació dels 5 habitatges amb protecció oficial situats al Bloc T, Avinguda Marquès de Mont-roig, 192-194 i que s'adjunten.

Aquestes condicions estableixen els requisits que han de complir les persones sol·licitants per poder accedir a aquests cinc habitatges protegits en règim de lloguer així com el procediment a seguir entre d'altres, amb els tràmits següents:

- La publicació de la llista provisional de sol·licitants seleccionats.
- L'obertura d'un període per a la presentació de reclamacions i l'aportació de documentació complementària.
- La publicació de la llista definitiva d'adjudicatari.
- L'acceptació/renúncia per part dels sol·licitants dels habitatges
- Convocatòria per a la formalització dels contractes d'arrendament, per part de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya.

Segona.- L'òrgan competent per dictar la resolució és l'Alcalde, en virtut d'allò disposat en l'article 53.1 u) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya. Aquesta competència ha estat delegada al 2n tinent d'Alcaldia i regidor de Territori, segons resolució núm. 2024012867, de data 2 de desembre de 2024.

Atesa la proposta de resolució, els antecedents i fonaments jurídics que la motiven, RESOLC:

PRIMER.- Aprovar les condicions particulars que regiran el procés d'adjudicació dels 5 habitatges amb protecció oficial situats al Bloc T, Avinguda Marquès de Mont-roig, 192-194, promoguts per l'Institut Català del Sòl (INCASOL) i el seu annex que transcrits literalment diuen així:

«CONDICIONS PARTICULARS D'ACCÉS I PROCÉS D'ADJUDICACIÓ DE 5 HABITATGES, EN RÈGIM DE LLOGUER AMB PROTECCIÓ OFICIAL, AL MUNICIPI DE BADALONA

INFORMACIÓ DELS HABITATGES

L'Oficina Local d'Habitatge (OLH) de Badalona informa sobre el procés d'adjudicació de cinc habitatges amb protecció oficial situats al Bloc T, Avinguda Marquès de Mont-roig, 192-194, promoguts per l'Institut Català del Sòl (INCASOL) en el marc del Pla per al Dret a l'Habitatge (Decret 75/2014). Aquesta adjudicació està dirigida a persones que compleixin els requisits d'accés establerts per a habitatges de lloguer protegits en règim general.



Per accedir a un dels habitatges de la promoció cal acreditar el compliment dels requisits que s'especifiquen al punt 2 d'aquestes condicions particulars, sense perjudici de la normativa aplicable.

PREUS I CONDICIONS ECONÒMIQUES

Els habitatges es regiran pels preus establerts al present document.

Aquests preus s'han fixat d'acord amb la normativa del Decret Llei 50/2020, que promou la protecció i l'accés a l'habitatge assequible per a unitats de convivència que compleixin els requisits econòmics establerts.

HABITATGES

REFERÈNCIA	NÚM. HAB.	SUP. ÚTIL (m2)	RENDA	QUOTA COMUNIT.	IBI
9831-4	3	73,71	552,83 €	40 €*	37,95 €
9831-8	3	73,71	552,83 €	40 €*	37,95 €
9831-15	3	73,45	550,88 €	40 €*	37,92 €
9831-20	3	73,71	552,83 €	40 €*	37,95 €
9831-24	3	73,71	552,83 €	40 €*	37,95 €

**previsió*

L'ocupació màxima dels habitatges és de 6 persones.

1. MARC NORMATIU

Llei 18/2007, de 28 de desembre, del dret a l'habitatge.

Decret 106/2009, de 19 de maig, pel qual es regulen el Registre de Sol·licitants d'Habitatges amb Protecció Oficial de Catalunya i els procediments d'adjudicació dels habitatges amb protecció oficial.

Llei 9/2011, del 29 de desembre, de promoció de l'activitat econòmica.

Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.



Decret 157/2010, de 2 de novembre, de reestructuració de la Secretaria d'Habitatge, creació de l'Observatori de l'Hàbitat i la Segregació Urbana i aprovació dels Estatuts de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya.

Decret Llei 50/2020, de 9 de desembre, de mesures urgents per estimular la promoció d'habitatge amb protecció oficial i de noves modalitats d'allotjament en règim de lloguer

Decret 75/2014, de 27 de maig, del Pla per al dret a l'habitatge.

Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Decret 29/2018, de 7 de juny, de reestructuració del Departament de Territori i Sostenibilitat.

Decret Llei 17/2019, de 23 de desembre, de mesures urgents per millorar l'accés a l'habitatge.

2. REQUISITS D'ADJUDICACIÓ

Poden concórrer en aquest procediment les persones físiques majors d'edat i amb plena capacitat d'obrar i d'obligar-se, i compleixin els requisits en el moment de l'aprovació d'aquestes condicions particulars:

2.1. *Ser de nacionalitat espanyola, o que tenint qualsevol altra nacionalitat ostentin el permís de residència permanent vigent, concedit per l'Estat espanyol.*

2.2. *Que la persona sol·licitant estigui empadronada al municipi de Badalona, amb una antiguitat mínima de 3 anys consecutius abans de la publicació d'aquest document.*

2.3. *Que les persones que consten a la sol·licitud no siguin titulars del ple domini o d'un dret real d'ús o gaudi sobre algun habitatge. S'exceptua el propietari o copropietari que acrediti de forma fefaent que no pot fer ús del seu habitatge, segons el que estableix el Decret 75/2014, de 27 de maig, del Pla per al dret de l'Habitatge.*

2.4. *Tenir una resolució favorable i vigent al Registre de Sol·licitants d'Habitatges amb Protecció Oficial de Catalunya el dia d'inici del procediment d'adjudicació, d'acord amb el que estableix la Llei 12/2023, de 24 de maig, del dret a l'habitatge, en la modalitat de lloguer.*

2.5. *Ingressos mínims, per unitat de convivència, superiors a **22.113,20 euros** (suma de les caselles de base imposable general i de l'estalvi de la declaració de renda del darrer exercici fiscal disponible).*

*A més, el preu del lloguer **no** podrà suposar un esforç econòmic **superior al 30%** dels ingressos mensuals actuals de la unitat de convivència.*

2.6. *Els ingressos del/s sol·licitant/s i les seves respectives unitats familiars hauran de ser inferiors a **5 vegades l'IRSC** en còmput anual de l'any fiscal tancat, que, per aquest any, correspon a*



(suma de les quanties de la base imposable i de la base imposable de l'estalvi de la declaració o declaracions sobre l'impost de la renda de les persones físiques):

5 vegades IRSC	1 membre	2 membres	3 membres	4 membres o més
Zona A	60.465,53	62.335,60	65.015,70	67.183,93

2.7. La ràtio d'ocupació màxima de la unitat de convivència s'estableix en un màxim de 6 persones per habitatge.

El compliment d'aquests requisits s'haurà de mantenir fins el moment de la signatura del contracte d'arrendament.

3. PROCÉS D'ADJUDICACIÓ

3.1. Adjudicació d'habitatges

Només es tindran en compte per a l'adjudicació aquelles persones ja inscrites al Registre de Sol·licitants d'Habitatges de Protecció Oficial (RSHPO, d'ara en endavant) que compleixin amb els requisits especificats al punt 2.

Les adjudicacions es duren a terme entre les sol·licituds de les persones inscrites al RSHPO en el moment de la publicació de l'aprovació d'aquestes condicions particulars, sense possibilitat de presentar noves sol·licituds.

3.2. Llista provisional de les adjudicacions

Es publicarà la llista provisional de les persones que constin inscrites al RSHPO i que compleixin els requisits establerts al punt 2 per l'adjudicació en el règim de lloguer, i per ordre d'inscripció al mateix.

Aquest llistat provisional es publicarà a la web de l'Oficina Local d'Habitatge de Badalona, i, en el termini de de 10 dies hàbils, a comptar des de l'endemà de la publicació, es podrà presentar al·legacions, acompanyades de la documentació que ho avaluï.

Durant aquest termini també s'haurà de presentar la documentació que manqui a la sol·licitud inicial.

3.3. Adjudicació habitatges: Llista definitiva



Finalitzat el període d'al·legacions, es valoraran totes les al·legacions presentades en temps i forma, i l'Oficina Local d'Habitatge de Badalona publicarà la relació de persones amb dret a participar, i els notificarà individualment per a que, en un termini de 10 dies hàbils des de l'endemà de la notificació, acceptin o renunciïn a l'adjudicació de l'habitatge, a través d'un document emplenat i signat per part de la persona adjudicatària.

En aquest sentit, la notificació efectuada especificarà la documentació que caldrà aportar (annex I) per a acreditar que es continua complint amb els requisits per accedir als habitatges objecte de les presents condicions particulars, que s'haurà d'aportar en aquest període de 10 dies hàbils per a comunicar si accepten o renuncien a l'adjudicació de l'habitatge.

Els integrants de la llista de persones seleccionades no esdevindran adjudicataris definitius dels habitatges ni hi tindran cap dret fins que no acreditin que continuen complint els requisits establerts per estar inscrits al Registre de Sol·licitants d'Habitatge amb Protecció Oficial i per prendre part en aquest procés de selecció i, si escau, ser adjudicataris de l'habitatge.

3.4. Acceptació o renúncia

En aquest període de 10 dies hàbils des de la notificació la persona adjudicatària podrà:

- *Acceptar: Si la persona adjudicatària accepta l'habitatge, es tramitarà l'expedient corresponent a l'Agència d'Habitatge de Catalunya per a la formalització del contracte corresponent, un cop s'hagi acreditat que compleixen amb els requisits per accedir a l'habitatge.*
- *Renunciar: Si la persona adjudicatària renuncia a un habitatge sense causa justificada, serà exclosa del RSHPO durant un període de 5 anys, durant el qual no podrà tornar a inscriure's.*

En cas de renúncia, es passarà a la següent persona de la llista.

En cas que no es rebi cap resposta en un termini de 10 dies hàbils des de la notificació, s'entendrà que la persona renuncia a l'habitatge adjudicat, i aquest s'adjudicarà a la següent persona de la llista.

3.5. Llista d'espera

Les persones inscrites que no hagin resultat adjudicatàries seguiran formant part del Registre de Sol·licitants d'Habitatge de Protecció Oficial.

Aquesta llista serà vigent fins a l'adjudicació de la totalitat dels habitatges del present document. Un cop s'hagin adjudicat tots, la llista es donarà per extingida.

En cas que algun dels habitatges quedés lliure abans del previst, seran d'aplicació les mateixes condicions particulars del present document.



3.6. Notificacions

L'Oficina Local d'Habitatge de Badalona notificarà, per qualsevol dels mitjans acceptats per la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, als adjudicataris per a que, en el termini de 10 dies hàbils des de la notificació, acceptin o renunciïn a l'adjudicació de l'habitatge, a través d'un document emplenat i signat per part de la persona adjudicatària.

La notificació especificarà la documentació que caldrà aportar per a acreditar que es continua complint amb els requisits per accedir als habitatges objecte de les presents condicions particulars, que s'haurà d'aportar en aquest període de 10 dies hàbils, a comptar des de la data de la notificació.

3.7. Formalització de l'adjudicació

Les persones que finalment esdevinguin adjudicatàries per complir amb tots els requisits especificats en l'apartat 2 d'aquestes condicions particulars, seran formalment convocades per l'Agència de l'Habitatge de Catalunya per formalitzar el contracte d'arrendament corresponent.

Si la persona adjudicatària no compareix a la signatura del contracte, s'entendrà que desisteix de l'adjudicació i perdrà la condició d'adjudicatari; en aquest cas, se seleccionaran sol·licitants de la llista d'espera seguint l'ordre que ocupin.

4. EXCLUSIONS

Són causes d'exclusió:

- 4.1. L'incompliment de qualsevol dels requisits establerts en el punt 2 d'aquestes condicions particulars.*
- 4.2. L'incompliment o la manca d'acreditació dels requisits establerts al punt 3.3.*
- 4.3. La falsedat en les dades o en els documents aportats.*

Oficina Local d'Habitatge de Badalona

Badalona, a data de la signatura electrònica

ANNEX I. DOCUMENT PER L'ACREDITACIÓ DELS REQUISITS I DECLARACIÓ RESPONSABLE

Document signat electrònicament (Llei 39/2015). L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar mitjançant el CSV: 15721664574314012013 en <https://seu.badalona.cat/validacio>

Ajuntament de Badalona - NIF P0801500J - Plaça La Vila, 1 - 08911



En/Na, amb DNI, actuant en propi nom i representació de la meua unitat de convivència,

EXPOSO

I.- Que assabentat/da de la proposta d'adjudicació en arrendament d' habitatges amb protecció oficial, i estant interessat/da, adjunto la següent documentació per l'acreditació dels requisits:

- 1. Certificat històric d'empadronament de la persona sol·licitant (document original o còpia compulsada).*
- 2. Originals i fotocòpies dels documents d'identitat (vigents) de totes les persones que constin a la sol·licitud.*
- 3. Original i fotocòpia del llibre de família, si escau.*
- 4. Declaració de responsabilitat signada per tots els membres de la unitat de convivència.*
- 5. En aquelles unitats de convivència on consti un menor i només un dels dos progenitors, s'haurà d'acreditar la guarda i custòdia del menor mitjançant la corresponent interlocutòria o sentència judicial independentment de la vinculació que existeixi o hagi existit entre els progenitors.*
- 6. Original i fotocòpia de la declaració de renda completa de l'any 2023 de tots els membres de la unitat familiar obligats a presentar-la.*
- 7. En cas de no haver presentat la declaració de renda de l'any 2023 per no estar-hi obligats d'acord amb la normativa tributària, caldrà presentar els següents documents originals i fotocòpies:*
 - Certificat d'altres i baixes a la Seguretat Social (Informe de vida laboral)*
 - Certificat/s d'ingressos i retencions a compte de l'IRPF corresponents a l'any 2023 emesos per l'empresa/es en el/s període/s en què s'hagi treballat.*
 - Pensionistes: Certificat de la pensió percebuda l'any 2023, emès per l'organisme oficial corresponent, amb indicació del seu import.*
 - Per acreditar rendiments del capital mobiliari, certificat de l'entitat financera corresponent.*
 - Si s'ha estat a l'atur, certificat de l'INEM, amb indicació del període d'atur i, si escau, dels imports percebuts durant l'any 2023.*
 - En tots els casos anteriors, declaració de responsabilitat dels ingressos totals percebuts l'any 2024.*



Les persones sol·licitants que no s'oposin que l'Oficina Local d'Habitatge pugui obtenir de forma electrònica les dades necessàries per al seguiment i control d'aquestes prestacions no caldrà que aportin la documentació corresponent a: Agència Estatal d'Administració Tributària (AEAT), Institut Nacional de la Seguretat Social (INSS), Servei Públic d'Ocupació Estatal (SEPE), Padró municipal corresponent, Departament de Drets Socials, Servei d'Ocupació de Catalunya (SOC), Direcció General de la Policia, Direcció General del Cadastre, Tresoreria General de la Seguretat Social. No obstant, en cas de consulta automàtica de dades de tots els membres de la unitat de convivència, serà necessària l'autorització expressa de tots els adults afectats.

II.- Comunicació de dades a efectes de notificacions

Nom....., Cognoms.....,

DNI/NIEAdreça

Municipi, Codi PostalTelèfon, e-mail

....., a de de 2025.

III.- DECLARACIÓ RESPONSABLE

Jo,..... amb DNI/NIE....., declaro sota la meua responsabilitat que:

1. L'habitatge sol·licitat constituirà el domicili habitual i permanent.
2. Cap membre de la unitat familiar és titular de ple domini o d'un dret real d'ús o gaudi sobre cap habitatge. En cas contrari, s'acreditarà fefaentment que no es pot fer ús de l'habitatge.
3. El meu estat civil és
4. Els ingressos totals percebuts per la meua unitat familiar durant l'any 2024 han estat de euros.
5. La unitat familiar que conviurà a l'habitatge, en cas de resultar adjudicatari/ària, està formada per les següents persones:



Nom i Cognoms	DNI/NIE	
.....		☐ Autoritzo la consulta de les dades
.....		☐ M'oposo a la consulta de les dades
.....		☐ Autoritzo la consulta de les dades
.....		☐ M'oposo a la consulta de les dades
.....		☐ Autoritzo la consulta de les dades
.....		☐ M'oposo a la consulta de les dades
.....		☐ Autoritzo la consulta de les dades
.....		☐ M'oposo a la consulta de les dades
.....		☐ Autoritzo la consulta de les dades
.....		☐ M'oposo a la consulta de les dades

D'acord amb el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016 (RGPD) i la normativa de protecció de dades vigent, s'informa que ENGESTUR és el responsable del tractament de les dades personals recollides en aquest document, que seran utilitzades exclusivament per a la gestió del procediment d'adjudicació d'habitatges de protecció oficial, amb base en l'execució d'una missió d'interès públic i en compliment d'una obligació legal.

Les dades podran ser comunicades a l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i altres organismes públics competents per a la seva gestió i control.

Els interessats podran exercir els seus drets d'accés, rectificació, supressió, oposició, limitació i portabilitat mitjançant sol·licitud escrita a ENGESTUR a través del correu electrònic protecciodedades@engestur.cat.

Les dades es conservaran durant el temps necessari per complir amb les finalitats del tractament i les obligacions legals aplicables.

Per a més informació sobre protecció de dades, es pot consultar la seu electrònica d'ENGESTUR.

En signar la present declaració, manifesto haver estat informat/da sobre el tractament de les meves dades personals i accepto les condicions establertes.

Per tot això, signo la present declaració sota la meva responsabilitat»

SEGON.- Publicar les condicions particulars a la pàgina web de l'Oficina Local d'Habitatge de Badalona, per garantir la seva difusió pública.

TERCER.- Determinar que qualsevol reclamació o controvèrsia derivada de l'aplicació d'aquestes condicions particulars serà tramitada per l'Oficina Local d'Habitatge de Badalona.

QUART.- Donar per finalitzat el procediment un cop s'hagin adjudicat tots els habitatges objecte d'aquestes condicions. Qualsevol adjudicació futura serà regulada per les mateixes condicions particulars.



CINQUÈ.- Donar trasllat de la resolució a l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, a l'empresa municipal Engestur, S.A. i a l'Oficina Local d'Habitatge de Badalona.

SISÈ.- Contra aquest acte, que exhaureix la via administrativa, es pot interposar, amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, dins el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació i/o publicació. Alternativament, es podrà formular recurs contenciós-administratiu en el termini de dos mesos a comptar des de l'endemà d'haver rebut la notificació, davant del Jutjat Contenciós Administratiu de Barcelona, de conformitat amb allò que s'estableix a l'article 46, en concordança amb l'article 8, ambdós de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció Contenciosa-Administrativa.

Les administracions públiques podran interposar recurs contenciós administratiu davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el termini de dos mesos a comptar des del dia hàbil següent al de la seva notificació. Alternativament i amb caràcter previ, es pot efectuar un requeriment davant l'òrgan que l'ha dictada, en el termini de dos mesos a comptar des del dia hàbil següent a la recepció d'aquesta notificació, en els termes que s'indiquen a l'article 44 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, Reguladora de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa.

Tanmateix podrà interposar qualsevol altre recurs que consideri procedent.

Signatures:

Registre de sortida número: 2025009651