

NORMES DEL PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ DE 24 HABITATGES AMB PROTECCIÓ OFICIAL RÈGIM DE PREU CONCERTAT AL CARRER FERRO, 14 (ESC C), AL TERME MUNICIPAL DE BARCELONA.

DADES GENERALS

1.- NOM I DADES DEL PROMOTOR.

AZDIN INVESTMENTS S.L.

NIF B88085675

Domicili: MADRID, 28046, Paseo de la Castellana 259D, pl14.

Oficina de Vendes: Carrer del Foc 30, 08038 Barcelona.

T. + 34 900 377 038

F. + 34 900 377 038

Horari comercial: Dilluns a divendres matins de 10:00 a 14:00 hores i tardes de 16:00 a 19:00 hores. Dissabte matins de 10:00 a 14:00 hores.

2.- EMPLAÇAMENT DE LA PROMOCIÓ

CARRER FERRO 14 (ESC C), 08038 Barcelona.

3.- NOMBRE D'HABITATGES TOTALS DE LA PROMOCIÓ.

Preu de venda

El preu de venda dels habitatges amb protecció oficial es determina en aplicació del vigent Decret 75/2014, de 27 de maig, del Pla per al dret a l'habitatge i la seva qualificació (en aquest moment encara provisional) amb expedient núm. 08-B-0073-24 amb data de resolució 4 de desembre de 2024.

En l'ANNEX 1 d'aquestes normes es reproduïx mitjançant un quadre resum la identificació dels habitatges amb indicació de la superfície útil, nombre de peces i preu de venda, que corresponen amb els recollits en la modificació de la qualificació provisional.

Nombre d'habitatges

La promoció d'aquestes finques resultants consten d'un total de 124 habitatges, dels quals 24 són de protecció oficial en règim de preu concertat. La promoció també disposa de locals comercials, places d'aparcament, trasters i zona comunitària.

Els habitatges objecte del present procediment d'adjudicació disposen de qualificació provisional d'habitatges amb protecció oficial resolta en data 04/12/2024 i núm. d'expedient de la qualificació provisional 08-B-0073-24, amb un total de 24 habitatges amb protecció oficial en règim de preu concertat on 1 dels habitatges és adaptat. Tots els habitatges tenen vinculada una plaça d'aparcament. A la vegada 17 dels habitatges tenen vinculat un traster i 2 una plaça de moto.

Relació d'habitatges, règim de protecció i superfície útil.

Els 24 habitatges de preu concertat que s'adjudicaran amb les tipologies següents:

A.1. Habitatges de 3 dormitoris

S'adjudicaran **12 habitatges** de 3 dormitoris i dos banys, situats entre la planta primera i quarta escala C de l'edifici amb una superfície útil entre 71,28 m² i 76,00 m² els quals disposen de terrassa amb una superfície entre 7,40 m² i 8,06 m².

A.2. Habitatges de 2 dormitoris

S'adjudicaran **11 habitatges** de 2 dormitoris, i dos banys, situats entre la planta primera i quarta escala C de l'edifici amb una superfície útil entre 53,37 m² i 55,70 m² els quals disposen de terrassa amb una superfície entre 5,69 m² i 13,08 m².

A.3. Habitatges de 1 dormitori

S'adjudicarà **1 habitatge** adaptat de 1 dormitori i un bany, situat a la planta cinquena escala C de l'edifici amb una superfície útil de 56,16 m² el qual disposa de terrassa amb una superfície de 6,10 m².

4.- DESTINATARIS DE LA CONVOCATÒRIA.

Podran optar a l'adjudicació dels habitatges **totes aquelles persones o unitats de convivència que estiguin inscrites al Registre de sol·licitants d'habitatges amb protecció oficial de Catalunya o en el Registre de sol·licitants d'habitatges amb protecció oficial de Barcelona amb anterioritat a la data d'inici del procediment d'adjudicació.** Els requisits exigits per ser inscrit al Registre s'han de complir efectivament en el moment de la presentació de la sol·licitud d'inscripció i mantenir-se al llarg de tot el seu període de vigència.

Els destinataris no poden superar els ingressos màxims que estableix la normativa, i que pels habitatges en règim de preu concertat, els ingressos familiars ponderats, no poden superar 6,5 vegades l'IRSC:

6,50 vegades IRSC - preu concertat - venda i lloguer

	1 membre	2 membres	3 membres	4 membres
Zona A	74.577,97	76.884,50	80.191,36	82.864,41

Els destinataris, tal i com estableix l'art. 55. 1 lletres a) i b) del Decret 75/2014 de 27 de maig, del Pla pel dret a l'habitatge, no poden ser titulars del ple domini o d'un dret real d'ús i gaudi sobre un habitatge subjecte a protecció pública, excepte que l'habitatge esdevingui inadequat de forma sobrevinguda per les seves circumstàncies personals o familiars, i tampoc poden ser titulars d'un habitatge lliure, excepte que se li hagi privat del seu ús per causes no imputables a la persona interessada. En cap cas hi poden accedir els titulars d'un habitatge o d'un dret sobre un habitatge que tingui un valor cadastral superior al 40% del preu de l'habitatge que es vol adquirir. Aquest valor s'eleva fins al 60% en els supòsits indicats a l'article esmentat.

L'adjudicació de l'habitatge quedarà supeditada, en tots els casos, al compliment de l'estàndard de superfície per persona i llindar màxim d'ocupació previst en el Decret 141/2012 de 30 d'octubre, pel qual es regulen les condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat.

Sense el compliment d'aquests requisits l'adjudicació es deixarà sense efecte.

PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ:

5.- DATA D'INICI DEL PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ.

El Registre de Sol·licitants d'Habitatge Protegit farà públic un anunci a la seva web amb les dades bàsiques de la promoció i la forma de participar en el sistema de selecció.

L'inici del procediment d'adjudicació s'iniciarà a partir de l'endemà de la publicació de l'anunci d'aquestes normes a la web del Registre de Sol·licitants d'Habitatge amb Protecció Oficial de l'Agència de l'Habitatge de la Generalitat de Catalunya i en la web del Registre de Sol·licitants d'habitatges amb protecció oficial de Barcelona, i es publicarà als següents mitjans:

- Diari de màxima difusió de la província.
- Publicitat virtual disponible a les següents pàgines web:
<https://aq-acentor.com/promocion/edificio-paris-vpc>
- Publicitat escrita disponible a l'oficina de vendes.

6.- INSCRIPCIÓ DELS OPTANTS A ADJUDICATARIS EN EL PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ.

Les persones i unitats de convivència interessades en participar en el procediment d'adjudicació hauran de fer-ho de forma presencial a l'oficina de vendes situada al carrer del Foc 30 de Barcelona dins del seu horari comercial (detallat al punt 1 de les normes) a partir de les 10:00 hores de l'endemà de la publicació de l'anunci a les pàgines webs del Registre de Sol·licitants d'habitatge amb protecció oficial de Catalunya i de Barcelona.

El sistema de selecció dels optants a adjudicataris i l'assignació dels habitatges i annexes, que estaran prèviament vinculats als primers, es realitzarà en estricte ordre d'entrada i registre presencial a l'oficina de vendes. El Promotor atindrà a cadascun dels sol·licitants amb la finalitat de realitzar una entrevista personalitzada i presencial, on donar la informació necessària per tal que el sol·licitant pugui prendre la decisió d'adjudicació de l'habitatge.

Els sol·licitants hauran de facilitar les seves dades personals, fotocòpia DNI/NIE, i habitatge desitjat d'adjudicació mitjançant el model que s'adjunta com **ANNEX 2** a les presents normes. El Promotor no es responsabilitzarà de que les dades de contacte facilitades pel sol·licitant siguin correctes.

Tots els documents de sol·licitud presentats seran degudament arxivats i classificats, i sotmesos a les prerrogatives i garanties recollides a la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals.

Totes aquelles sol·licituds que no compleixin els requisits prèviament establerts, es consideraran per no presentades, i per tant, no podran passar a formar part dels llistats de participants.

La manca de decisió de l'optat a l'entrevista personalitzada **suposaran la pèrdua del torn de l'ordre de llista del sol·licitant** de participar en el procediment d'adjudicació, en aquest cas es farà constar aquesta circumstància, mitjançant diligència, a la seva sol·licitud, amb el model que s'adjunta com **ANNEX 3**. No obstant això, el sol·licitant podrà tornar a ser considerat com a sol·licitant en el procediment d'adjudicació, si es torna a posar-se en contacte amb el promotor

de forma presencial a l'oficina de vendes, adoptant un nou ordre a la llista i sempre que compleixi amb els requisits establerts a les presents bases per a tal fi.

7.- CRITERIS DE VALIDACIÓ DELS OPTANTS A ADJUDICATARIS.

Criteris de solvència

Els sol·licitants hauran de complir els següents criteris per poder ser adjudicatari de l'habitatge:

- a) **A data d'adjudicació, disposar del 10% del preu de venda de l'habitatge més l'IVA que resulti d'aplicació.** Aquest fet s'haurà d'acreditar mitjançant la presentació d'un document d'entitat financera que certifiqui la disposició actual (ja sigui pròpia o a través d'un avalador o avaladors) d'una quantitat igual o superior a l'anteriorment indicada.
- b) **A data d'adjudicació, disposar d'un rati d'endeutament igual o inferior a un 40%.** Aquest rati d'endeutament serà el resultat (en tant per cent) de dividir la quantitat corresponent al pagament mensual entre el sumatori dels ingressos nets de la persona / persones que hagin d'adquirir l'habitatge. Aquest rati podrà ser superior al 40% de forma excepcional si es disposen d'estalvis suficients per poder compensar-ho o si es disposen d'avaladors o si una entitat bancària certifica la disposició actual (ja sigui pròpia o a través d'un avalador o avaladors) del 20% del preu de venda de l'habitatge més l'IVA que resulti d'aplicació.
- c) **Disposar del 100% del preu de venda de l'habitatge, més l'IVA, que resulti d'aplicació** que permetin fer front, **en el moment de la celebració de l'escriptura de compravenda** al pagament del preu de venda, corresponent a la resta de l'IVA de la operació més les despeses de notaria, registre de propietat i gestoria. Aquest fet s'haurà d'acreditar mitjançant la presentació d'un document d'entitat financera.

Documentació justificativa

En un termini no superior a 2 dies hàbils des de l'adjudicació, el sol·licitant haurà d'entregar obligatòriament al Promotor la següent documentació per correu electrònic, que se li indicarà en el moment en que es faci l'adjudicació de l'habitatge:

- Fotocopia del DNI o NIE de les persones que tenen interès en adquirir l'habitatge.
- Resolució favorable d'inscripció en el Registre de Sol·licitants d'Habitatge amb Protecció Oficial de tots els adquirents.
- Justificació emesa per l'òrgan competent de la Generalitat de Catalunya per optar als habitatges de tipus adaptat.
- Fotocòpia de la declaració de renda completa del darrer exercici fiscal disponible de tots els adquirents, així com dels membres de la unitat de convivència obligats a presentar-la.

En el supòsit de no haver presentat la declaració de renda del darrer exercici fiscal disponible per no estar-hi obligats d'acord amb la normativa tributària, caldrà presentar els següents documents originals i fotocopies:

- Certificat d'altres i baixes a la Seguretat Social (Informe de vida laboral).
- Certificat/s d'Imputacions corresponents al darrer exercici fiscal disponible emesos per l'empresa/es en el/s període/s en que s'hagi treballat

- Pensionistes: Certificat de la pensió percebuda al darrer exercici fiscal disponible, emès per l'organisme oficial corresponent, amb indicació del seu import.
- Si s'està o s'ha estat a l'atur, certificat de l'INEM, amb indicació del període d'atur i, si escau, dels imports percebuts durant l'últim exercici fiscal disponible.
- Fotocopia de contracte laboral.
- Fotocopia de les tres últimes nomines, indicant a més el nombre de mensualitats anuals que es perceben.
- Certificat emès per entitat financera on aparegui relació de dipòsits, fons d'inversió, plans d'estalvi i/o qualsevol altre actiu financer, així com a quantificació dels mateixos, amb la finalitat d'avaluar els fons propis que es té previst destinar a la adquisició de l'habitatge i el compliment dels criteris de solvència relacionats.
- Certificat negatiu del Registre de la Propietat. En cas de tenir propietats, Nota Simple del bé en qüestió.

S'entendrà que el sol·licitant renuncia a la seva adjudicació en cas expiri el termini anteriorment indicat, deixant sense efecte l'adjudicació de l'habitatge en qüestió.

Solvència

Examinats els documents justificatius de solvència aportats i en un termini no superior a 5 dies hàbils des del seu enviament per part del sol·licitant, l'entitat promotora comunicarà al sol·licitant:

- **Solvència positiva:** En aquest cas l'adjudicació quedarà autoritzada pel Promotor, convocant al sol·licitant per a la formalització del document de reserva segons es preveu al punt 9 de les normes.
- **Solvència negativa:** En aquest cas l'adjudicació quedarà refusada pel Promotor, comunicant al sol·licitant mitjançant correu electrònic la circumstància i deixant sense efecte l'adjudicació de l'habitatge en qüestió.

8.- PREU DE VENDA DELS HABITATGES I CALENDARI DE PAGAMENTS.

Preu de venda

El preu de venda dels habitatges amb protecció oficial es determina en aplicació del vigent Decret 75/2014, de 27 de maig, del Pla per al dret a l'habitatge i la seva qualificació (en aquest moment encara provisional), de data de 04/12/2024, segons es relacionen a la taula recollida com ANNEX 2.

Calendari de pagaments

- a) **Reserva de l'habitatge.-** Una vegada confirmada la solvència positiva, el promotor enviarà Document de Reserva (mitjançant plataforma digital) que el sol·licitant haurà de signar en un termini no superior a 48 hores des del citat enviament. Posteriorment a la signatura, en un nou termini no superior a 48 hores a comptar des de la formalització del Document de Reserva el sol·licitant haurà de realitzar una transferència bancària al número de compte a indicar per la promotora de la quantitat de **TRES MIL EUROS (3.000.-€), més IVA corresponent**, en concepte de reserva de l'habitatge.

S'entendrà que el sol·licitant desisteix de la seva voluntat de reserva en cas expiri qualsevol dels terminis anteriorment indicats. El Promotor comunicarà al sol·licitant mitjançant correu electrònic la circumstància i deixant sense efecte la reserva de l'habitatge en qüestió.

- b) **Contracte privat de compravenda.-** A la formalització del Contracte privat de compravenda, el Comprador haurà de fer lliurament mitjançant **transferència bancària** la quantitat equivalent al percentatge del **10% del preu de venda de l'habitatge, més l'IVA corresponent**, a compte del preu final.

El Promotor convocarà al Comprador, pels mitjans acordats el dia de l'entrevista o a la reserva, indicant dia, hora i lloc a la signatura del Contracte privat de compravenda de forma presencial, o bé, podrà enviar mitjançant plataforma digital el Contracte de compravenda per a la seva signatura.

En cas de no produir-se la formalització del Contracte de compravenda per causes no imputables al Promotor en el termini anteriorment establert, el Promotor es reserva el dret de donar per desistit al sol·licitant de la seva decisió de compra, tornant a disposar de l'habitatge objecte de la transacció amb la conseqüent **pèrdua econòmica pel Comprador del 50% de les quantitats rebudes fins el moment de la formalització del document de Contracte privat de Compravenda en concepte de penalització.**

- c) **Pagaments a compte.-** La quantitat equivalent a un percentatge del **10% del preu de venda de l'habitatge més l'IVA corresponent**, a compte del preu final, serà abonada en pagaments amb periodicitat mensual a partir de la data de la formalització del contracte privat de compravenda, mitjançant domiciliació bancària en el número de compte a indicar per la promotora.

- d) **Escriptura pública de compravenda.-** La resta del preu de venda de l'habitatge més l'IVA corresponent, es pagarà en el moment de l'atorgament de l'escriptura pública de compravenda.

En cas de no produir-se la formalització de l'escriptura de compra venda per causes imputables al Comprador, el Promotor es reserva el dret de donar per desistit a l'adquirent de la seva decisió de compra, tornant a disposar de l'habitatge **amb la conseqüent pèrdua econòmica pel Comprador del 50% de les quantitats rebudes fins a la data de escripturació, en concepte de penalització.** (llevat les excepcions recollides en l'art. 621-49 del Codi Civil de Catalunya)

Igualment, en cas de no produir-se la formalització de l'escriptura de compra venda per causes imputables a Promotor, aquest haurà de tornar al Comprador totes les quantitats lliurades fins a aquest moment pel comprador, i **haurà de pagar una penalització igual al 50% de les quantitats lliurades pel Comprador fins a la data de escripturació, en concepte de penalització.**

9.- INFORMACIÓ DE L'EXISTÈNCIA O NO DE PRÉSTEC PROTEGIT.

La promoció no comptarà amb préstec protegit per part del promotor. El promotor es reserva la potestat de contractar un préstec hipotecari lliure amb una entitat financera per l'execució de la promoció, al qual l'adjudicatari es podrà subrogar segons els criteris establerts per aquesta entitat.

10.- OCUPACIÓ DELS HABITATGES.

L'habitatge adjudicat s'haurà d'ocupar efectivament en el termini màxim de **TRES (3) MESOS** a comptar des de la formalització de l'escriptura pública de compra venda i el lliurament de les claus.

ANNEX 1

Règim protecció Oficial: Venda preu concertat
(Zona A1 : habitatges 3.001,68 €/m² annexes 1.200,67 €/m²)

REGIM			SITUACIÓ			NOMBRE DE PECES										HABITATGE			ANNEXOS VINCULATS						PREU	
Ord	Reg	Tp	Bloc	Esc	Pla	Por	E-M	85H < 8	85H < 12	H2 12	C	CH	E-M- C	Altres pieces	Ocup. mixt.	Sup. Útil interior	Sup. Camp	Ros	Garatge Cobert	Nº Plaça	Garatge Moto	Nº Plaça	Traster	Nº Traster	PV Màxim	Lloguer anual Inicial
1	RPC	2.3	D4	C	1	1	-	1	-	1	-	2	1	2	4	54,18	57,09		23,07 ⁽¹⁾	P03			4,64	TR02	204.636,48 €	8.474,04 €
2	RPC	3.3	D4	C	1	2	-	1	1	1	-	2	1	3	6	74,53	78,44		22,20 ⁽¹⁾	P01			6,88	TR39	270.387,28 €	11.196,34 €
3	RPC	3.2	D4	C	1	3	-	1	1	1	-	2	1	2	6	71,28	74,98		22,22 ⁽¹⁾	P02			3,10	TR01	255.466,94 €	10.579,39 €
4	RPC	3.1	D4	C	1	4	-	1	1	1	1	2	1	3	6	76,00	80,03		26,05 ⁽¹⁾	P05			6,92	TR38	278.549,84 €	11.535,10 €
5	RPC	1.1	D4	C	1	5	-	-	-	1	-	1	1	2	3	56,16	59,21	HA	22,39 ⁽¹⁾	P48					204.600,46 €	8.472,81 €
6	RPC	2.1.1	D4	C	1	6	-	1	-	1	-	2	1	1	4	53,37	56,71		22,29 ⁽¹⁾	P04			3,90	TR40	207.862,17 €	8.599,44 €
7	RPC	2.3	D4	C	2	1	-	1	-	1	-	2	1	2	4	54,18	57,09		21,24 ⁽¹⁾	P08			2,85	TR04	200.290,05 €	8.294,20 €
8	RPC	3.3	D4	C	2	2	-	1	1	1	-	2	1	3	6	74,53	78,44		23,70 ⁽¹⁾	P07			3,48	TR03	268.085,99 €	11.101,95 €
9	RPC	3.2	D4	C	2	3	-	1	1	1	-	2	1	2	6	71,28	74,98		24,86 ⁽¹⁾	P68			2,01	TR17	257.327,98 €	10.656,40 €
10	RPC	3.1	D4	C	2	4	-	1	1	1	1	2	1	3	6	76,00	80,03		26,02 ⁽¹⁾	P06					270.241,20 €	11.191,32 €
11	RPC	2.2	D4	C	2	5	-	1	-	1	-	2	1	1	4	55,70	58,75		22,65 ⁽¹⁾	P10			2,98	TR07	207.121,88 €	8.577,09 €
12	RPC	2.1.2	D4	C	2	6	-	1	-	1	-	2	1	1	4	53,37	56,22		22,20 ⁽¹⁾	P11			3,19	TR05	199.239,46 €	8.259,63 €
13	RPC	2.3	D4	C	3	1	-	1	-	1	-	2	1	2	4	54,18	57,09		20,22 ⁽¹⁾	P64			2,60	TR13	198.765,20 €	8.231,10 €
14	RPC	3.3	D4	C	3	2	-	1	1	1	-	2	1	3	6	74,53	78,44			P95					258.600,70 €	10.709,49 €
15	RPC	3.2	D4	C	3	3	-	1	1	1	-	2	1	2	6	71,28	74,98		25,34 ⁽¹⁾	P63					255.082,72 €	10.563,51 €
16	RPC	3.1	D4	C	3	4	-	1	1	1	1	2	1	3	6	76,00	80,03		19,28 ⁽¹⁾	P94					269.376,72 €	11.155,55 €

RÈGIM			SITUACIÓ			NOMBRE DE PECES										HABITATGE			ANNEXOS VINCULATS						PREU	
Ord	Règ. ús	Tip.	Bloc	Exc	Pla.	Por	E-M	85H < 8	85H < 12	H2 12	C	CH	E-M- C	Altres peces	Ocup. m²xl.	Sup. Útil interior	Sup. Comp.	Res	Garatge Cotxe	Nº Plaça	Garatge Moto	Nº Plaça	Traster	Nº Traster	PV Màxim	Lloguer anual Inicial
17	RPC	2.2	D4	C	3	5	-	1	-	1	-	2	1	1	4	55,70	58,75		19,49 ¹⁰	P85			1,61	TR14	201.882,84 €	8.352,04 €
18	RPC	2.1.2	D4	C	3	6	-	1	-	1	-	2	1	1	4	53,37	56,22		21,82 ¹⁰	P86			1,89	TR15	197.222,34 €	8.167,17 €
19	RPC	2.3	D4	C	4	1	-	1	-	1	-	2	1	2	4	54,18	57,09		21,80 ¹⁰	P87			1,89	TR16	199.809,79 €	8.274,33 €
20	RPC	3.3	D4	C	4	2	-	1	1	1	-	2	1	3	6	74,53	78,44		19,30 ¹⁰	P96	6,89 ¹⁰	M12			264.628,06 €	10.958,88 €
21	RPC	3.2	D4	C	4	3	-	1	1	1	-	2	1	2	6	71,28	74,98		23,55 ¹⁰	P70			2,00	TR19	255.743,09 €	10.590,83 €
22	RPC	3.1	D4	C	4	4	-	1	1	1	1	2	1	3	6	76,00	80,03		25,80 ¹⁰	P69			2,27	TR18	272.966,72 €	11.304,09 €
23	RPC	2.2	D4	C	4	5	-	1	-	1	-	2	1	1	4	55,70	58,75		22,14 ¹⁰	P12			3,22	TR06	206.797,69 €	8.563,67 €
24	RPC	2.1.2	D4	C	4	6	-	1	-	1	-	2	1	1	4	53,37	56,22		21,70 ¹⁰	P09					194.808,99 €	8.067,32 €

ANNEX 2

MODEL D'INSCRIPCIÓ EN EL PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ DE 24 HABITATGES AMB PROTECCIÓ OFICIAL REGIM DE PREU CONCERTAT AL CARRER FERRO, 14 (ESC C) AL TERME MUNICIPAL DE BARCELONA.

1. Identificació del sol·licitant (Adjuntar còpia DNI/NIE)

Nom i cognoms:

DNI/NIE:

Telèfon de contacte:

Correu electrònic:

En cas de ser diferent al DNI/NIE,

Domicili:

Localitat:

2. Habitatge pre-adjudicat

Escala:

Planta:

Porta:

Annexos vinculats amb l'habitatge,

Aparcament per a cotxe 1:

Aparcament per a cotxe 2:

Aparcament per a moto:

Traster:

Sol·licito participar en el procediment d'adjudicació de 24 habitatges amb protecció oficial de preu concertat al CARRER FERRO, 14 (ESC C) al terme municipal de Barcelona.

A Barcelona, a les hores el de..... de 20

Signat pel Sol·licitant:

Rebut pel Promotor:

Advertència: La present declaració de dades es presenta únicament amb la finalitat de participar en el procediment d'adjudicació de 24 habitatges amb protecció oficial en règim de preu concertat, al terme municipal de Barcelona. Aquesta adjudicació queda subjecta a l'anàlisi i el compliment dels requisits exigits per la normativa de l'habitatge protegit de Catalunya, així com per les bases d'adjudicació arriba referides.

El promotor es compromet a realitzar el tractament de les dades de caràcter personal d'acord amb el que es disposa en la Llei de Protecció de Dades. Així mateix les dades facilitades no es conservaran una vegada verificada la utilitat per la qual han estat facilitades.

ANNEX 3

MODEL DE DESISTIMENT DE PARTICIPACIÓ EN EL PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ DE 24 HABITATGES AMB PROTECCIÓ OFICIAL REGIM DE PREU CONCERTAT AL CARRER FERRO, 14 (ESC C) AL TERME MUNICIPAL DE BARCELONA.

1. Identificació del sol·licitant (Adjuntar còpia DNI/NIE)

Nom i cognoms:

DNI/NIE:

Telèfon de contacte:

Correu electrònic:

En cas de ser diferent al DNI/NIE,

Domicili:

Localitat:

2. Habitatge pre-adjudicat

Escala:

Planta:

Porta:

Anexos vinculats amb l'habitatge,

Aparcament per a cotxe 1:

Aparcament per a cotxe 2:

Aparcament per a moto:

Traster:

DESEISTXO a participar en el procediment d'adjudicació de 24 habitatges amb protecció oficial de preu concertat al CARRER FERRO, 14 al terme municipal de Barcelona.

A Barcelona, a les hores el de de 20

Signat pel Sol·licitant:

Rebut pel Promotor:

Advertència: La present declaració de dades es presenta únicament amb la finalitat de desistir de participar en el procediment d'adjudicació de 24 habitatges amb protecció oficial en règim de preu concertat, al terme municipal de Barcelona. Aquesta adjudicació queda subjecta a l'anàlisi i el compliment dels requisits exigits per la normativa de l'habitatge protegit de Catalunya, així com per les bases d'adjudicació arriba referides.

El promotor es compromet a realitzar el tractament de les dades de caràcter personal d'acord amb el que es disposa en la Llei de Protecció de Dades. Així mateix les dades facilitades no es conservaran una vegada verificada la utilitat per la qual han estat facilitades.