

RESOLUCIÓ D'APROVACIÓ DE LES LLISTES DEFINITIVES D'ADMESOS DE LA PROMOCIÓ DE 21 HABITATGES AMB PROTECCIÓ OFICIAL-PREU CONCERTAT, A ADJUDICAR DE FORMA TEMPORAL COM HABITATGES DE PROTECCIÓ OFICIAL-RÈGIM GENERAL LLOGUER A 10 ANYS AL SECTOR D'ACTUACIÓ TORRENT CASTELLS DEL MUNICIPI DE PREMIÀ DE DALT.

Fets:

En data 8 de març de 2012, el Conseller Delegat del Consell d'Administració de la Societat Municipal "LA PINASSA, Promocions i Serveis Municipals SA" i alhora, President de la Comissió d'Adjudicació del Registre de Sol·licitants d'Habitatges amb Protecció Oficial a Premià de Dalt, va emetre resolució d'inici del procediment d'adjudicació dels habitatges de la promoció de 21 habitatges amb Protecció Oficial-Preu Concertat, a adjudicar de forma temporal com habitatges de Protecció Oficial-Règim General Lloguer a 10 anys al sector d'actuació TORRENT CASTELLS del municipi de Premià de Dalt.

1. L'inici del procediment es va publicar a la web del Registre de Sol·licitants d'Habitatges amb Protecció Oficial de Catalunya, a la pàgina web de l'Ajuntament de Premià de Dalt i a la seu de la Societat Municipal "LA PINASSA, Promocions i Serveis Municipals SA", així com, al Diari de "EL PUNT MARESME".
2. En data 12 de març de 2012 les llistes provisionals d'admesos es van publicar a la web del Registre de Sol·licitants d'Habitatges amb Protecció Oficial de Catalunya, a la pàgina web de l'Ajuntament de Premià de Dalt i a la seu de la Societat Municipal "LA PINASSA, Promocions i Serveis Municipals SA".
3. Es va establir com a data límit de presentació d'al·legacions el dia 29 de març de 2012.
4. Transcorregut el termini de presentació d'al·legacions davant la Comissió d'Adjudicació del Registre de Sol·licitants d'Habitatges amb Protecció Oficial de Premià de Dalt no s'ha produït cap al·legació.
5. Amb la mateixa data, 29 de març de 2012, es va elaborar la llista definitiva de persones admeses, que és la que consta a l'annex d'aquesta resolució.

Fonaments de dret

1. La resolució d'inici del procediment aprovada el 8 de març de 2012 pel Conseller Delegat del Consell d'Administració de la Societat Municipal "LA PINASSA, Promocions i Serveis Municipals SA" i alhora, President de la Comissió d'Adjudicació del Registre de Sol·licitants d'Habitatges amb Protecció Oficial de Premià de Dalt que estableix els requisits per accedir als habitatges de Protecció Oficial-Preu Concertat, a adjudicar de forma temporal com habitatges de Protecció Oficial en Règim General Lloguer a 10 anys al sector d'actuació TORRENT CASTELLS situat al municipi de Premià de Dalt.
2. Llei 18/2007, de 28 de desembre, del dret a l'habitatge, que en l'article 92 crea el Registre de Sol·licitants d'Habitatges amb Protecció Oficial de Catalunya.
3. Decret 106/2009, de 19 de maig, pel qual es regulen el Registre de Sol·licitants d'Habitatges amb Protecció Oficial de Catalunya i els procediments d'adjudicació dels habitatges amb protecció oficial.
4. La Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener.

5. Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.
6. Decret 157/2010, de 2 de novembre, de reestructuració de la Secretaria d'Habitatge, creació de l'Observatori de l'Hàbitat i la Segregació Urbana i aprovació dels Estatuts de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya.
7. Decret 342/2011, de 17 de maig, de reestructuració del Departament de Territori i Sostenibilitat.
8. Ordre MAH 489/2009, de 18 de novembre, per la qual es designa l'òrgan competent per a l'adjudicació d'Habitatges amb protecció oficial, es fixa la data d'inici del Registre de Sol·licitants d'Habitatges amb Protecció Oficial de Catalunya, i es detallen els registres municipals existents en aquesta matèria.
9. El Reglament del Registre de Sol·licitants d'Habitatges amb Protecció Oficial de Premià de Dalt aprovat definitivament a la sessió del Ple de data 10 de maig de 2010 i publicat al BOPB de 6 d'agost de 2010 i al DOGC núm. 5716 de 16 de setembre de 2010.
10. Normes Particulars del procés d'adjudicació de 21 habitatges qualificats amb Protecció Oficial-Preu Concertat, en les condicions establertes per habitatges de Protecció Oficial en Règim General Lloguer a 10 anys, promoguts per la Societat Municipal "LA PINASSA, Promocions i Serveis Municipals SA" de l'Ajuntament de Premià de Dalt.

Per tot l'exposat,

Resole

Aprovar la llista definitiva de persones admeses en el procés de selecció de la promoció de 21 habitatges amb Protecció Oficial-Preu Concertat, a adjudicar de forma temporal com habitatges de Protecció Oficial-Règim General Lloguer a 10 anys al sector d'actuació TORRENT CASTELLS del municipi de Premià de Dalt.

Contra aquesta resolució, que no posa fi a la via administrativa, es pot interposar recurs d'alçada davant del director de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, en el termini d'un mes, d'acord amb el que s'estableix a l'article 114 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener, i l'article 76 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, sense perjudici que es pugui interposar qualsevol altre recurs que es consideri procedent.



Josep Triadó i Bergés

Conseller Delegat del Consell d'Administració de la Societat Municipal "LA PINASSA, Promocions i Serveis Municipals SA", i alhora, President de la Comissió d'Adjudicació del Registre de Sol·licitants d'Habitatges amb Protecció Oficial de Premià de Dalt.

Premià de Dalt, 29 de març de 2012.

PLA D'HABITATGE MUNICIPAL PREMIÀ DE DALT "PLA 500"
ACTUACIÓ TORRENT CASTELLS.

ATENENT LES NORMES PARTICULARS DEL PROCÉS D'ADJUDICACIÓ DE 21 HABITATGES DE PROTECCIÓ OFICIAL-PREU CONCERTAT, A ADJUDICAR DE FORMA TEMPORAL COM HABITATGES DE PROTECCIÓ OFICIAL-RÈGIM GENERAL LLOGUER A 10 ANYS PROMOGUTS PER LA SOCIETAT MUNICIPAL "LA PINASSA, PROMOCIONS I SERVEIS MUNICIPALS SA" DE L'AJUNTAMENT DE PREMIÀ DE DALT. S'EXPOSA:

LLISTA DEFINITIVA DE SOL·LICITUDS D'ADMESOS INSCRITS AL - REGISTRE DE SOL·LICITANTS D'HABITATGE AMB PROTECCIÓ OFICIAL DE PREMIÀ DE DALT-

ACCÉS PRIORITARI

"GRUP CG" ACCÉS A 21 HABITATGES:

ADMESOS

Cognoms	Nom	NIF	Cognoms2	Nom2	NIF2
Beneyto i Hernández	Daniel	**.*.*.768-E.			
Fernández i González	Alberto	**.*.*.343-G.			
Golart i Avila	Joan Manel	**.*.*.968-E.	Díaz i Mejias	Cristina	**.*.*.762-P.
López i Ruíz	Ivan	**.*.*.206-S.	Yanil i Miranda	Alesia	*****680-H.
Lozano i Marin	Patricia-Beatriz	**.*.*.771-C.			
Manzanares i Pérez	Gemma	**.*.*.128-K.			
Masip i Marin	Laila	**.*.*.099-N.			
Piñol i Hernandez	Noa	**.*.*.925-N.	Palay i Hernandez	Tanit	**.*.*.576-N.
Rafanell i Mas	Roger	**.*.*.231-C.			
Serra i Sanz	M. Àngels	**.*.*.588-Y.			

ACCÉS SECUNDARI

"GRUP CER3" ACCÉS A HABITATGES QUE RESTIN LLIURES D'ADJUDICAR EN L'ACCÉS PRIORITARI:

ADMESOS

Cognoms	Nom	NIF	Cognoms2	Nom2	NIF2
Campos i Gómez	Oscar	**.*.*.576-D-	Garcia i Gomez	Meritxell	**.*.*.483-H-
Coma i Vigatà	Víctor	**.*.*.598-Q-			
Fofana Saidy	Mohamed	**.*.*.043-Z-			
Puyol i Caparrós	Susanna	**.*.*.661-E-			
Sells i Canovas	Oscar	**.*.*.151-R-			

NOTES:

- L'aprovació d'aquests llistats definitius per part de la Comissió d'Adjudicació del Registre de Sol·licitants d'Habitatges amb Protecció Oficial de Premià de Dalt, així com, l'adjudicació provisional dels habitatges queda supeditada al vist-i-plau de tota la documentació per part de la Generalitat de Catalunya-Agència de l'Habitatge de Catalunya-
- La realització del sorteig públic tindrà lloc el proper 20/04/2012 a les 20h davant de Fedatari Públic a la Sala de Plens de l'Ajuntament de Premià de Dalt (Plaça de la Fàbrica, 1).

TRACTAMENT DE DADES:

- Els sol·licitant/s pel fet de presentar el FULL DE SOL·LICITUD, apodera/n i faculta/n a la Generalitat de Catalunya i/o a l'Ajuntament de Premià de Dalt i/o la Societat Municipal "LA PINASSA, Promocions i Serveis Municipals SA" o a qui aquests puguin determinar per tal de:
 - o Comprovar que compleixen amb els requisits exigits a efectes d'empadronament, possessió d'habitatges i deutes amb el municipi, pels casos de sol·licituds que ho requereix i tota la informació de caràcter patrimonial, tributària (tant a nivell estatal, autonòmic i municipal) que consideri adient a l'òrgan legalment competent per tal de verificar les dades facilitades pels sol·licitants i pel compliment de l'adjudicació.
 - o Exposar i publicar, si així s'estableix, el seu nom i cognoms a la/s llista/s que s'exposaran a la pàgina del Registre de Sol·licitants i/o la Pàgina web de l'Ajuntament, a la seu de la "LA PINASSA, Promocions i

Serveis Municipals SA" i a la seu del sorteig d'adjudicació si s'escau.

- Totes les dades exposades, així com, la documentació presentada són certes, autoritzant expressament a la Generalitat de Catalunya i/o l'Ajuntament de Premià de Dalt i/o "LA PINASSA, Promocions i Serveis Municipals SA" a realitzar quantes comprovacions consideri oportunes per a confirmar la veracitat de les mateixes. Declarant conèixer i acceptar les normes particulars del procés d'adjudicació i de totes les seves clàusules, sota la interpretació inapel·lable de la Comissió d'Adjudicació del Registre de Sol·licitants d'Habitatges amb Protecció Oficial de Premià de Dalt. Acceptant que les seves resolucions seran definitives i inimpugnables.